

БИЗНЕС-НОВОСТИ С КОНТАКТАМИ ПО ОТРАСЛИ "СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ ПО РОССИИ"

Период: **12.02.2018 – 19.02.2018**

от ИА "Инфо-Комментатор"



1. Общие новости строительного сектора.....	1
2. Гражданское строительство	5
3. Гостиничное строительство.....	16
4. Недвижимость.....	20
5. Промышленное строительство.....	28
6. Транспортное строительство.....	38
7. Строительные материалы и строительная техника.....	45

1. Общие новости строительного сектора

Ульяновская область, КАМАЗ и ФРМ займутся созданием промпарка



Ульяновская область, Фонд развития моногородов (ФРМ) и ПАО "КАМАЗ" подписали меморандум о сотрудничестве, предусматривающий создание индустриального парка на промплощадке АО "Димитровградский автоагрегатный завод" ("ДААЗ", входит в АО "Объединенные автомобильные технологии"). Меморандум подписали генеральный директор Фонда развития моногородов Илья Кривоогов, губернатор Ульяновской области Сергей Морозов и генеральный директор ПАО "КАМАЗ" Сергей Когогин на инвестфоруме в Сочи. На первом этапе стороны сосредоточат свои усилия на развитии индустриального парка "ДААЗ". В целом меморандум предусматривает координацию

усилий партнеров в сфере развития получившего статус ТОСЭР моногорода Димитровграда, создания наиболее благоприятных условий для инвестирования капитала, способствующего диверсификации экономики моногорода. "Димитровградский автоагрегатный завод" ("ДААЗ") - машиностроительная компания России, производитель автокомпонентов для отечественных автопроизводителей. Находится в городе Димитровград Ульяновской области. Индустриальный парк "ДААЗ" создается на площадях АО "Димитровградский автоагрегатный завод". ПАО "КАМАЗ" является крупнейшим российским производителем грузовых автомобилей. В группу "КАМАЗ" входит 90 организаций, расположенных в России, СНГ и дальнем зарубежье, а также сборочные производства в Казахстане, Вьетнаме, Иране, Пакистане и Индии.

Контактная информация:**Индустриальный парк "ДААЗ" (АО "Димитровградский автоагрегатный завод")**

Тел.: +7 (84235) 5-23-25, +7 (84235) 5-25-62, +7 (84235) 5-20-71

Факс: +7 (84235) 5-30-77

Адрес: Россия, 433513 Ульяновская область, г. Димитровград, проспект Автостроителей, д. 78

Email: park@daaz.ruWeb: <http://www.daaz.ru>

Контактное лицо: Алексей Вячеславович Каменцев

ПАО "КАМАЗ"

Тел.: +7 (8552) 45-25-25, +7 (8552) 45-21-35, +7 (800) 555-00-99

Факс: +7 (8552) 45-28-28

Адрес: Россия, 423827 Республика Татарстан, г. Набережные Челны, проспект Автозаводский, д. 2

Email: kgd@kamaz.org, pr@kamaz.orgWeb: <http://www.kamaz.ru>

Контактное лицо: Сергей Анатольевич Когогин

Три предприятия Тульской области вошли в российский аэрозольный кластер

Компания АО "Арнест" сформировала аэрозольный кластер из 12 предприятий, в него включены три предприятия из Тульской области. Об этом сообщили в пресс-службе областного правительства. На Российском инвестиционном форуме в Сочи подписано дополнительное соглашение о создании аэрозольного кластера. Документ подписали губернатор Тульской области Алексей Дюмин, губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров, глава Карачаево-Черкесской Республики Рашид Темрезов, президент АО "Арнест" Алексей Сагал. Алексей Дюмин отметил, что в кластер включены расположенные в Тульской области предприятия - ООО "Арнест Металлпак", ООО "Аэрозоль Новомосковск" и ООО "Антей Плюс". Включение в состав аэрозольного кластера позволит им получить дополнительные преференции, увеличить

конкурентоспособность продукции. "Арнест" - крупнейший производитель парфюмерно-косметической продукции на территории России и стран СНГ. Производство осуществляется на двух производственных площадках: АО "Арнест" (г. Невинномысск, Ставропольский край) и ООО "Аэрозоль Новомосковск" (г. Новомосковск, Тульская область) с использованием современных технологий, сырья и материалов на оборудовании ведущих мировых производителей.

Контактная информация:**АО "Арнест"**

Тел.: +7 (86554) 5-41-05, +7 (48762) 7-17-10

Факс: +7 (86554) 5-42-72

Адрес: Россия, 357107 Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Комбинатская, д. 6

Email: info@arnest.ruWeb: <http://www.arnest.ru>

Контактное лицо: Алексей Эдуардович Сагал, Сергей Анатольевич Попов

"Балтика" инвестирует в строительство очистных сооружений на своем заводе

Пивоваренная компания "Балтика" (входит в Carlsberg) вложит 600 млн. рублей в строительства биологических очистных сооружений сточных вод на своем заводе в Санкт-Петербурге. Комплекс будет оснащен энергосберегающим оборудованием и установкой по сбору биогаза, который образуется на одной из ступеней очистки стоков. Завод будет использовать его как альтернативный источник энергии для работы котельной, что позволит сократить потребление природного газа. Предполагается, что строительство собственных очистных сооружений позволит компании снизить нагрузку на городские системы. Пивоваренная компания "Балтика" была основана в Санкт-Петербурге в 1990 году. На сегодняшний день "Балтика" - один из крупнейших производителей товаров народного потребления России. Компании принадлежат 10 пивоваренных заводов в городах России: Санкт-Петербурге, Ярославле, Туле, Воронеже, Ростове-на-Дону, Самаре, Челябинске, Новосибирске, Красноярске и Хабаровске. В 2008 году компания приобрела пивоваренный завод в Азербайджане. В конце 2006 года "Балтика" объединилась с тремя российскими пивоваренными компаниями - "Вена", "Пикра" и "Ярпиво". С 2008 года компания является значительной частью Carlsberg Group, и ее региона Восточная Европа, к которому также относятся Азербайджан, Беларусь, Казахстан, Украина и Узбекистан.

Контактная информация:**ООО "Пивоваренная компания "Балтика" (Carlsberg Group)**

Тел.: +7 (812) 325-93-25, +7 (812) 326-66-37

Факс: +7 (812) 329-91-48

Адрес: 194292 Санкт-Петербург, 6-ой Верхний переулоч, д. 3

Email: post@baltika.ruWeb: <http://www.corporate.baltika.ru>, <http://www.baltika.ru>

Контактное лицо: Яцек Кшиштоф Пастушка, Роман Александрович Головня, Татьяна Антончик

Компания "Русские Башни" построит вышки сотовой связи в Санкт-Петербурге



ЗАО "Русские Башни", крупнейший независимый оператор башенной инфраструктуры в России, начнет работать в Санкт-Петербурге. В 2018 году компания инвестирует 150 млн. рублей в установку объектов в Курортном районе Санкт-Петербурга и обещает на этом не останавливаться. Представители "Русских Башен" на встрече с первым заместителем главы Курортного района Андреем Константиновым и местными жителями сообщили о планах установить в этом районе 8-10 объектов. На них операторы связи смогут разместить свое оборудование, тем самым сэкономив средства на создание собственной инфраструктуры. "Русские Башни" предполагают на основании партнерского договора использовать опоры двойного назначения, в том числе принадлежащие филиалу ПАО "Ленэнерго" "Курортэнерго". В 2018 году в этот проект будет инвестировано 150 млн. рублей. Об этом сообщил директор по взаимодействию с органами госвласти компании "Русские Башни" Николай Сурнаков. На десяти опорах проект не ограничится, он будет реализован в больших масштабах. Но все зависит от потребностей операторов в подобной инфраструктуре. В Москве подобный проект начался три года назад и на сегодня построено более 1000 опор. На петербургском рынке "Русские Башни" будут конкурировать с другими башенными операторами. В 2017 году "Вертикаль" и петербургская компания "Линк Девелопмент" представили на градсовете проекты по размещению сетей наземных антенн сотовых операторов, совмещенных с фонарями. Группа компаний "Русские Башни" - лидер рынка независимой телеком инфраструктуры в России. Компания инвестирует средства в строительство и приобретение объектов связи различных конструкций в регионах России, обеспечивает их обслуживание и эксплуатацию. Компания основана в 2009 году при финансовой поддержке UFG Asset Management, Европейского банка реконструкции и развития (EBRD), Macquarie Russia & CIS Infrastructure Fund, ADM Capital, Sumitomo Corporation и International Finance Corporation (IFC).

Контактная информация:

ЗАО "Русские Башни"

Тел.: +7 (495) 967-32-32

Факс: +7 (495) 967-32-31

Адрес: 129090 Москва, ул. Щепкина, д. 33, Бизнес-центр Этмиа II

Email: info@rtowers.ru

Web: <http://www.rtowers.ru>

Контактное лицо: Александр Витальевич Чуб, Николай Сурнаков, Тимур Шиков

2. Гражданское строительство

Инвестиции в строительство микрорайона в Краснодаре составят 12,8 млрд. рублей



ООО "ЮгСтройИмпериял" планирует построить жилой микрорайон в Краснодаре стоимостью 12,8 млрд. рублей. Об этом сообщили в пресс-службе администрации муниципалитета. Микрорайон будет возведен на площади более 35 га. Проектом предусмотрено строительство 36 девяти- и шестнадцатиэтажных жилых домов, а также парковок на 5,44 тыс. машиномест и других объектов инфраструктуры. Реализация проекта рассчитана на восемь лет, начиная с 2018 года. Соглашение о реализации инвестиционного проекта было подписано 15 февраля 2018 года на инвестиционном форуме в Сочи между руководством Краснодарского края, муниципалитета и компании. Компания "ЮгСтройИмпериял" занимает лидирующие позиции в Краснодаре среди застройщиков полного цикла. Компания берет на себя весь комплекс девелоперских услуг от создания идеи проекта до управления готовым строительным объектом. "ЮгСтройИмпериял" работает с 2013 года.

Контактная информация:

ООО "ЮгСтройИмпериял" ("ЮСИ")

Тел.: +7 (861) 204-01-01, +7 (800) 505-03-00

Адрес: Россия, 350063 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Митрофана Седина, д. 6

Email: info@imperialgorod.ru

Web: <http://www.imperialgorod.ru>

Контактное лицо: Николай Андреевич Амосов, Марина Александровна Гурченко

Группа компаний "Парангон" построит ЖК за 6 млрд. рублей под Евпаторией



Инвестпроект "Аква Евпатория" стоимостью 6 млрд. рублей планируется реализовать в курортном поселке Заозерное на западе Крыма. Об этом сообщили в пресс-службе администрации Евпатории. Многофункциональный комплекс включает в себя единую променадную набережную, парковую зону и комплекс зданий различной этажности и

функционала. Здесь появятся отели и жилые дома, крытый банно-бассейный и медицинский комплексы, спортивно-оздоровительные площадки, большое количество аквазон, ресторанов, кафе и магазинов. В Евпатории уже прошли публичные слушания по проекту. Презентацию ЖК провела гендиректор ООО "Ривьера" (входит в группу компаний "Парангон") Юлия Смирнова. Большинство участников слушаний проголосовали за утверждение документации по планировке территории. Региональная группа компаний "Парангон" ведет свою деятельность в городе Севастополе более 12 лет и является одной из крупнейших компаний в регионе. Основным направлением деятельности компании является строительно-инвестиционная деятельность.

Контактная информация:**ООО "Ривьера" (Группа компаний "Парангон")**

Тел.: +7 (800) 100-30-49, +7 (978) 900-30-30, +7 (978) 900-40-50

Адрес: Россия, 297408 Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Ленина, д. 56, лит. А, пом. 33

Email: info@parangon.orgWeb: <https://www.parangon.org>

Контактное лицо: Юлия Францевна Смирнова, Николай Сергеевич Галичкин

Аутлет-центр в виде североамериканского городка построят в Подмосковье

Компания ООО "Диона" (входит в группу компаний "Примаком") построит на Новой Риге в Подмосковье к лету 2019 года аутлет-центр Novaya Riga Outlet Village общей площадью 38 тысяч квадратных метров. Попадая в аутлет-центр, посетители оказываются в импровизированном северо-американском городке. Компания "Диона" ведет многопрофильный бизнес, в список ее проектов входят плавучие ресторан-яхта "Ласточка" и ресторан-теплоход "Чайка". Список реализованных проектов компании продолжают клубный поселок Vnukovo Tennis Country Club, Русская Теннисная Академия и Vnukovo Outlet Village в 8 километрах от МКАД по Киевскому шоссе. Группа компаний "Примаком" уже более 15 лет успешно реализует проекты в сфере девелопмента торгово-развлекательной, жилой и офисной недвижимости в Москве и осуществляет управление готовыми объектами.

Контактная информация:**ООО "Диона" (Группа компаний "Примаком")**

Тел.: +7 (495) 639-94-23, +7 (495) 280-77-30

Адрес: 119270 Москва, наб. Лужнецкая, д. 6, стр. 1

Email: info@primacom.ru, 6399423m@gmail.com, info@vnukovo-outlet.comWeb: <http://www.primacom.ru>, <http://www.vnukovo-outlet.com>

Контактное лицо: Дмитрий Юрьевич Кульков, Сергей Григорьевич Галуха

PPF Group построит ЖК на 140 тыс. кв. м. в рамках бизнес-парка Comcity



PPF Group планирует построить жилой комплекс общей площадью 140 тысяч квадратных метров в рамках бизнес-парка Comcity в новой Москве. Об этом сообщил в кулуарах Финансового форума по недвижимости директор по аренде офисной недвижимости компании PPF Real Estate Russia Никола Обайдин. Продаваемая жилая площадь проекта составит 120 тысяч "квадратов", остальное придётся на детский сад, школу и другую инфраструктуру. ГПЗУ на проект компания получила в прошлом году, сейчас идёт проектирование комплекса. Жилой комплекс разместится на территории четвёртой очереди Comcity, его строительство может начаться в 2019 году. Офисный парк Comcity располагается на юго-западе Москвы в 350 метрах от станции метро "Румянцево". Первая фаза комплекса "Альфа" составляет 185 тысяч квадратных метров общей площади, там работает более 8 тысяч сотрудников. PPF Group N.V. зарегистрирована в Нидерландах и является головной холдинговой компанией инвестиционной группы PPF, одной из крупнейших в странах Центральной и Восточной Европы. Группа PPF инвестирует свои средства в ряд отраслей экономики, таких как банковское дело и финансовые услуги, телекоммуникации, биотехнологии, страхование, ритейл, недвижимость и сельское хозяйство. Территорией присутствия группы PPF является Европа, Азия и Северная Америка.

Контактная информация:

PPF Real Estate Russia (PPF Group) (ООО "ППФ Риэл Истейт Раша")

Тел.: +7 (495) 789-44-04, +7 (495) 984-24-01

Факс: +7 (495) 789-44-54

Адрес: 125040 Москва, ул. Правды, д. 8, корп. 7

Email: contact@ppfreal.ru

Web: <http://www.ppf.eu>, <http://www.ppfreal.com>, <http://www.ppfrealestate.ru>,

<http://www.comcity.com.ru>

Контактное лицо: Дарья Александровна Ветрова, Виталий Валерьевич Краснюк

Больница им. Буянова в Царицыне получит пятиэтажное отделение скорой помощи



Отделение скорой помощи планируется построить для городской клинической больницы имени В.М. Буянова на юге столицы РФ. Об этом сообщили в пресс-службе Москомархитектуры. Общая площадь здания составит более 11 тысяч квадратных метров. Проект был согласован Москомархитектурой. Здание, в котором будет пять этажей, а также подвал и технический этаж, планируют соединить с основным корпусом больницы

надземным переходом. Со стороны главного фасада нового корпуса расположатся входы в приемные экстренного поступления, а также зона распределения с навесами для подъезжающих машин скорой помощи. Фасады здания будут оформлены полированной белой плиткой, выступающей вперед, а цветные плоскости из двух цветов планируется "задавить" глубже. Точный адрес объекта - улица Бакинская, дом 26. Проектировщиком является ООО "СатКо-Проект", заказчиком - ГБУЗ "Медпроект". "ГКБ имени В.М. Буянова" - это крупнейшая многопрофильная клиника города Москвы, в которой сконцентрированы многие виды высокотехнологичной и специализированной медицинской помощи. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Медпроект" (ГБУЗ "Медпроект") создано в 2011 году для выполнения работ, оказания услуг в сфере строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации объектов здравоохранения. Учредителем ГБУЗ "Медпроект" является город Москва. Функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент здравоохранения города Москвы.

Контактная информация:

ГБУЗ "Городская клиническая больница имени В.М. Буянова Департамента Здравоохранения города Москвы" ("ГКБ имени В.М. Буянова ДЗМ")

Тел.: +7 (495) 322-17-10, +7 (495) 321-65-88

Адрес: 115516 Москва, ул. Бакинская, д. 26

Email: gkb12@zdrav.mos.ru, glav-vrach@gkb-buyanov.ru

Web: <http://www.gkb-buyanov.ru>

Контактное лицо: Александр Викторович Саликов

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы "Медпроект" (ГБУЗ "Медпроект")

Тел.: +7 (495) 952-40-65, +7 (495) 952-30-18, +7 (495) 952-40-65

Факс: +7 (495) 952-30-18

Адрес: 119071 Москва, Ленинский пр-т, д. 16

Email: info@medproect.com, medproect1@gmail.com

Web: <http://www.medproect.com>

Контактное лицо: Андрей Борисович Рослик

Одобен последний этап строительства корпусов Первого Меда в Москве



Москомэкспертиза согласовала завершающий этап строительства учебно-лабораторных корпусов Первого Московского государственного медицинского университета (МГМУ) имени И.М. Сеченова на проспекте Вернадского. Здание учебно-лабораторного корпуса состоит из двух блоков (корпус №3 и корпус №12). На подземном этаже разместится автостоянка, предназначенная для временного хранения автомобилей сотрудников учебно-лабораторных корпусов. Помещения лабораторных корпусов оснастят всем необходимым оборудованием, мебелью и инвентарем. Об этом сообщил председатель

комитета Валерий Леонов. В корпусе №3 разместятся рабочие места, симуляционные залы, аудитории для лекций, офисные и рабочие кабинеты, переговорные и кафе. Корпус №12 вместит помещения диагностического блока телемедицинского центра, симуляционные залы, лаборатории, кабинеты проектных работ, аудитории, офисы и вспомогательные помещения. На завершающем этапе строители смонтируют вентиляцию, проведут фасадные и внутренние отделочные работы, подключат инженерные коммуникации и благоустроят территорию. Ранее сообщалось, что в Университетской клинической больнице №1 Первого Меда на ул. Большая Пироговская будет проведен капремонт фасада и кровли. Кроме того, в конце января Главгосэкспертиза России выдала положительное заключение по проекту капремонта Института лидерства и управления здравоохранением Первого Меда. Дореволюционное здание, в котором располагается Институт, относится к объектам культурного наследия и не ремонтировалось более 30 лет. Первый Московский государственный медицинский университет имени И. М. Сеченова - крупнейший и старейший медицинский вуз России, ведущий отсчет своей истории с 1758 года. С 1955 года носит имя русского физиолога Ивана Сеченова.

Контактная информация:

ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Министерства здравоохранения Российской Федерации (Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет))

Тел.: +7 (499) 248-05-53

Факс: +7 (495) 982-51-37

Адрес: 119991 Москва, ул. Трубецкая, д. 8, стр. 2

Email: rektorat@sechenov.ru

Web: <http://www.sechenov.ru>

Контактное лицо: Петр Витальевич Глыбочко

Диагностический центр с поликлиникой откроется в 2019 году в Москве

ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ
БОЛЬНИЦА №64

Консультативно-диагностический центр с поликлиникой на 750 посещений в смену откроется на юго-западе Москвы в 2019 году. Об этом сообщили в пресс-службе столичного департамента строительства. Консультативно-диагностический центр с поликлиникой на 750 посещений в смену откроется в следующем году на территории Городской клинической больницы №64 на улице Вавилова. Строители выполнили более половины работ по возведению надземной части здания, приступили к внутренней отделке. Об этом сообщил руководитель департамента Андрей Бочкарев. В здании разместятся отделения функциональной и лучевой диагностики, эндоскопии, клинко-диагностическая лаборатория, дневной стационар на 20 коек, административные и вспомогательные помещения. Диагностический центр оснастят лифтами, пандусами, информационными табло, тактильными, визуальными и световыми указателями. Кроме того, здание будет подсвечиваться в темноте. Ожидается, что к новой поликлинике смогут прикрепиться около 30 тыс. жителей столицы.

Контактная информация:**ГБУЗ "Городская клиническая больница №64 Департамента здравоохранения города Москвы" ("ГКБ №64 ДЗМ")**

Тел.: +7 (495) 103-46-66

Адрес: 117292 Москва, ул. Вавилова, д. 61

Email: info@gkb64.ruWeb: <http://www.gkb64.ru>

Контактное лицо: Ольга Викторовна Шарапова

Департамент строительства города Москвы

Тел.: +7 (495) 530-60-77, +7 (495) 530-60-79

Факс: +7 (495) 530-60-75

Адрес: 129005 Москва, Никитский пер., д. 5, стр. 6

Email: 5306077@mail.ru, bochkarevay@mos.ru, ds.mos.press@yandex.ruWeb: <http://www.ds.mos.ru>, <https://www.mos.ru/about/department/structure>

Контактное лицо: Андрей Юрьевич Бочкарев (руководитель)

Ледовый спорткомплекс начали строить в Олимпийской деревне на западе Москвы

Строительство спортивного комплекса с крытым катком началось на территории Олимпийской деревни-80 на западе Москвы. Об этом сообщили в пресс-службе Мосгосстройнадзора. Объект возводится в районе Тропарево-Никулино по адресу: Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, вл. 2. Застройщик подал извещение о начале строительных работ. Спорткомплекс планируется ввести в эксплуатацию во втором полугодии 2019 года. Об этом сообщил председатель ведомства Олег Антосенко. Площадь трехэтажного спортивного комплекса составит 6,7 тыс. кв. м. В здании разместится основное ледовое поле размером 61x30 м, трибуны на 284 места, дополнительные тренировочные площадки размером 6x9 м, а также два тренажерных зала. К катку будет примыкать административно-бытовой корпус с раздевалками, тренировочными залами, буфетом и другими помещениями. Комплекс предназначен для проведения тренировок по хоккею и соревнований районного уровня. Здание рассчитано на прием 147 человек в режиме тренировок, в соревновательном режиме оно сможет принять 426 человек. Объект возводится за счет городского бюджета. Застройщиком выступает казенное предприятие Москвы "Большая спортивная арена "Лужники". В Мосгосстройнадзоре напоминают, что территория Олимпийской деревни-80 подлежит комплексной реконструкции. В частности, там уже сданы футбольное поле с искусственным покрытием и комплекс крытых теннисных кортов. Казенное предприятие города Москвы "Большая спортивная арена "Лужники" (КП "БСА "Лужники") - одно из ведущих отраслевых московских предприятий, специализирующееся на проектировании и строительстве спортивных объектов. КП "БСА "Лужники" создано по распоряжению Правительства в августе 2013 года в целях обеспечения организации проектирования и строительства городских спортивных объектов.

Контактная информация:**Казенное предприятие города Москвы "Большая спортивная арена "Лужники"
("БСА "Лужники")**

Тел.: +7 (495) 280-33-65

Адрес: 119270 Москва, ул. Лужники, д. 24, стр. 9

Email: info@kp-sport.ru, pr@kp-sport.ru

Web: <http://www.kp-sport.ru>, <http://www.luzhniki.ru>

Контактное лицо: Ильгиз Фаритович Хайрутдинов

Группа RBI вложит 2 млрд. руб. в реконструкцию доходного дома в Петербурге**RBI THE ART
OF REAL ESTATE**

Группа RBI, в состав которой входят компании RBI и "Северный город", заключила договор по приобретению у ПАО "Ладога" земельного участка в Санкт-Петербурге по адресу 12-я Красноармейская улица, дом 26, литера А. Ранее здесь находился доходный дом мебельной фабрики Ф. Тарасова 1875 года постройки. Вместе со смежным флигелем начала XX века, также полностью утраченным к настоящему времени, это здание будет восстановлено в прежних габаритах силами Группы RBI. Общая площадь участка - 8 935 кв. м. Эффективная площадь реконструируемых корпусов и нового строительства составит порядка 15 тыс. кв. метров. Помимо жилья (от однокомнатных до четырехкомнатных квартир), в проекте предусмотрен подземный паркинг на 117 машиномест. В процессе производства работ будет использован шпунт, обеспечивающий безопасность и безаварийность соседних зданий. Выход на площадку запланирован не ранее 2020 года. Сейчас идет выбор архитектурной мастерской, которая займется разработкой проекта. Инвестиции в строительство со стороны RBI предварительно оцениваются в 2 млрд. рублей. В последнее время практически все проекты RBI так или иначе связаны с реконструкцией исторических зданий и сооружений. Об этом сообщил президент Группы RBI Эдуард Тиктинский. Вспомним водонапорную башню Охтинской бумагопрядильной мануфактуры, газгольдер на Заозерной улице, гараж Крюммеля, из новых объектов - Левашовский хлебозавод и Сестрорецкий курорт. Стоит отметить, что рядом с новым объектом RBI располагается еще один участок, который в дальнейшем также планируется развивать: соседнее предприятие уже инициировало разработку соответствующего проекта планировки территории. Таким образом, в перспективе здесь появится новый городской квартал с комфортной жилой средой, обеспеченный социальной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Холдинг RBI - инвестиционно-строительная компания, работает на рынке недвижимости с 1993 года. Холдинг RBI объединяет строительные компании RBI и "Северный город", которые работают на инвестиционно-строительном рынке Санкт-Петербурга в сегментах жилой и коммерческой недвижимости.

Контактная информация:**Холдинг RBI (ООО УК "Эрбий")**

Тел.: +7 (812) 327-33-20, +7 (812) 327-12-33, +7 (812) 320-76-76

Факс: +7 (812) 327-12-39

Адрес: 191123 Санкт-Петербург, В.О., Малый пр., д. 22, лит. А, БЦ "Соверен"

Email: rbi-spb@rbi.ru, press@rbi.ru

Web: <http://www.rbi.ru>, <http://www.rbi-holding.ru>

Контактное лицо: Эдуард Саульевич Тиктинский, Михаил Михайлович Гуцин

"Эталон ЛенСпецСМУ" залил первый бетон в фундамент ЖК "Дом на Блюхера"



16 февраля 2018 года на строительной площадке жилого комплекса "Дом на Блюхера" прошла церемония заливки первого бетона. На мероприятии присутствовало руководство компании АО "Эталон ЛенСпецСМУ" (входит в Группу "Эталон"), а также руководители и работники строительных компаний-подрядчиков Группы "Эталон". Компания приступает к активной фазе строительства "Дома на Блюхера", чтобы уже в начале 2020 года ввести этот объект в эксплуатацию. Об этом сообщил генеральный директор АО "Эталон ЛенСпецСМУ" Геннадий Щербина. Жилой комплекс "Дом на Блюхера" представляет собой 17-этажный дом S-образной формы на 1 445 квартир разной конфигурации - от студий до четырехкомнатных. Часть квартир будет сдаваться с отделкой. На первом этаже "Дома на Блюхера" будут расположены встроенные коммерческие помещения, также проектом предусмотрен пристроенный наземный семиуровневый паркинг на 382 автомобиля. Завершение строительства жилого комплекса "Дом на Блюхера" запланировано на I квартал 2020 года. Строительный холдинг "Эталон ЛенСпецСМУ" основан в 1987 году. Объединяет более 20 организаций, которые обеспечивают полный цикл инвестиционно-строительного процесса. Сейчас среди главных направлений деятельности компании - инженерная подготовка территорий, производство строительных материалов, строительство и эксплуатация недвижимости.

Контактная информация:

Группа компаний "Эталон" (Холдинг "Эталон ЛенСпецСМУ")

Тел.: +7 (812) 342-33-33, +7 (812) 380-05-25, +7 (812) 348-21-25, +7 (495) 730-97-91 (*1234)

Факс: +7 (812) 380-05-29

Адрес: 197348 Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2

Email: office@etalongroup.com, pressa@etalongroup.com

Web: <http://www.lenspecsmu.ru>, <http://www.finance.lenspecsmu.ru>,

<http://www.etalongroup.com>, <http://www.etalongroup.ru>

Контактное лицо: Вячеслав Адамович Заренков, Дмитрий Вячеславович Заренков, Геннадий Филиппович Щербина

Setl City построит торговый комплекс в ЖК "Солнечный город" в Санкт-Петербурге



Компания Setl City летом 2018 года планирует начать строительство торгового комплекса с подземной автостоянкой в ЖК "Солнечный город" в Красносельском районе Санкт-

Петербурга. Здание оформят в единой стилистике с жилым комплексом, фасады будут облицованы керамогранитом. Общая площадь торгового центра с подземной автостоянкой, рассчитанной на 115 автомобилей, составит более 11 тыс. кв. м. Плановый срок завершения строительства - конец 2019 года. Торговый комплекс возведут возле 6-го корпуса ЖК "Солнечный город", рядом с парком. Setl City приступила к созданию парка площадью 50 тыс. кв. метров прошлым летом. Парк оформят по уникальному дизайнерскому проекту, включающему в себя декоративное освещение и ландшафтный дизайн. В центре разместится мощеная площадь для проведения фестивалей и ярмарок, а по периметру будут проложены дорожки для бега. На территории установят детский городок с безопасным покрытием, оборудуют спортивную зону - футбольный стадион с трибунами и площадку для игры в волейбол и баскетбол. ООО "Сэтл Сити" (Setl City) является дочерней структурой ООО "Сэтл Групп", которое основано в 1994 году как управляющая компания корпорации "Петербургская Недвижимость". Холдинг консолидирует ряд компаний и фирм, специализирующихся на девелопменте, услугах генерального подряда, продаже стройматериалов, брокерских операциях на рынке жилой и коммерческой недвижимости, управлении и эксплуатации объектов недвижимости, консалтинге.

Контактная информация:**Setl City (ООО "Сэтл Сити")**

Тел.: +7 (812) 335-51-11

Факс: +7 (812) 335-51-11

Адрес: 196066 Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212

Email: info@setlcity.ru, press@pn.spb.ruWeb: <http://www.setlcity.ru>

Контактное лицо: Илья Анатольевич Еременко, Инга Ярош, Анастасия Принцева

Glorax Development построит жилой комплекс рядом с Невским проспектом

Компания Glorax Development ("Глоракс Девелопмент") подписала соглашение о приобретении участка в центре Санкт-Петербурга и начинает реализацию нового проекта бизнес-класса. Жилой комплекс с авторской архитектурой будет возведен на участке 0,8 га в престижной локации, на Тележной улице 17-19, в непосредственной близости от Невского проспекта. По словам Дмитрия Коновалова, управляющего партнёра Glorax Development, объём инвестиций в проект составит порядка 2,3 млрд. рублей. Комплекс переменной этажности рассчитан более чем на 200 квартир. На первом этаже здания предусмотрены коммерческие помещения, на нижнем уровне - подземный паркинг. Существенным преимуществом проекта является богатая инфраструктура района застройки, которая сделает проживание в комплексе не только удобным, но и статусным. В шаговой доступности находится Невский проспект с основными достопримечательностями. Транспортную доступность, помимо главной городской магистрали, обеспечат станции метро "Площадь Александра Невского" и "Площадь Восстания", а для любителей путешествий и тех, кто часто ездит в командировки - рядом Московский вокзал. Общая площадь проекта составит более 32 тыс. кв. м. Выход на строительную площадку намечен на лето 2018 года. Glorax Development (входит в Glorax

Group) основана в 2014 году, работает в Санкт-Петербурге, Москве и Подмосковье. Портфель проектов компании составляет, по собственным данным, более 2,5 миллиона квадратных метров.

Контактная информация:

Гlorax Development (ООО "Глоракс Девелопмент")

Тел.: +7 (495) 150-35-50, +7 (495) 645-93-93, +7 (812) 603-43-00

Факс: +7 (495) 645-93-93

Адрес: 123317 Москва, Пресненская наб., д. 6 стр. 2, башня "Империя"

Email: info@glorax.com

Web: <http://www.glorax.com>, <http://www.gloraxgroup.com>

Контактное лицо: Александр Николаевич Андрианов

Группа компаний "Балтрос" построит спорткомплекс за 800 млн. рублей



Группа компаний "Балтрос" в 2000-х годах строила по 200-250 тыс. кв. м. жилья в год, но сейчас сосредоточилась на подрядном строительстве. ГК "Балтрос" построит спортивный комплекс в своем жилом квартале "Славянка" в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Инвестиции в проект оценивают в 0,6-0,8 млрд. рублей. В жилом районе "Славянка" площадью 1,4 млн. кв. м., который около Пушкина построила ГК "Балтрос", возведут крытый спортивный комплекс. Дочерняя компания "Балтроса", ООО "Сотэкс", получила разрешение на строительство здания на пересечении Колпинского шоссе и Северной ул. По данным Госстройнадзора, площадь комплекса составит 4,5 тыс. кв. м., разрешение на строительство действует до весны 2019 года. В "Балтросе" уточнили, что планируют привлечь профессионального оператора для управления комплексом. Группа компаний "Балтрос" создана в 1994 году. Группа компаний "Балтрос" обладает всеми необходимыми возможностями для реализации проектов жилищного, социального и промышленного строительства, выполняя функции заказчика, застройщика, проектировщика и генерального подрядчика. Компании, входящие в состав Группы, в состоянии решать весь спектр задач по управлению строительством: от инженерной подготовки территории до проектирования и возведения жилых домов, объектов инфраструктуры и коммерческой недвижимости. Головной компанией Группы "Балтрос" сегодня является "Сотэкс".

Контактная информация:

Группа компаний "Балтрос" (ЗАО "НПО "Балтрос")

Тел.: +7 (812) 777-55-57, +7 (812) 324-98-33, +7 (812) 777-70-77

Факс: +7 (812) 777-70-77

Адрес: 194044 Санкт-Петербург, ул. Литовская, д. 1, корп. 2

Email: general@baltros.ru, info@baltros.ru

Web: <http://www.baltros.ru>, <http://www.baltrosgroup.ru>, <http://www.oslavyanke.ru>

Контактное лицо: Николай Степанович Пиксаев

ООО "Сотэкс"

Тел.: +7 (812) 777-55-15

Адрес: 194044 Санкт-Петербург, Финляндский пр., д. 4а, БЦ "Петровский форт", оф. 810

Email: general@baltros.ru, info@baltros.ruWeb: <http://www.baltros.ru>, <http://www.baltrosgroup.ru>

Контактное лицо: Илья Николаевич Коршунов

"ИРЖА" объявило тендер на разработку проекта на достройку ЖК "Порт-Артур"

АО "Иркутское региональное жилищное агентство" (100% акции принадлежит Министерству имущественных отношений Иркутской области) объявило тендер на разработку проекта на достройку известного в Иркутске проблемного жилого комплекса "Порт-Артур". Речь идет о документации для третьей очереди ЖК - блок секций №№5, 6, 7 с наземной парковкой. Все работы необходимо выполнить до 5 июля 2018 года. Начальная (максимальная) цена договора составляет 4,96 млн. рублей. Заявки на тендер будут приниматься до 22 февраля 2018 года включительно. Возведение жилого комплекса "Порт Артур" было остановлено недобросовестным застройщиком в 2014 году. Этот проблемный объект является одним из наиболее социально значимых в регионе. По данным Минстроя, с 2012 года ждут окончания строительства 200 семей. АО "Иркутское региональное жилищное агентство" было создано в 1999 году по решению администрации Иркутской области. Главной целью деятельности АО "Иркутское региональное жилищное агентство" является удовлетворение общественных потребностей в доступном жилье, строительство объектов социальной направленности.

Контактная информация:**АО "Иркутское региональное жилищное агентство" ("ИРЖА")**

Тел.: +7 (950) 050-88-44

Адрес: Россия, 664025 Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 17

Email: irja@ipoteka.irk.ruWeb: <http://www.ipoteka.irk.ru>

Контактное лицо: Иван Андреевич Бирюков

3. Гостиничное строительство

3 инвестпроекта в сфере туризма реализуют в ОЭЗ "Завидово" в Тверской области



На территории особой экономической зоны (ОЭЗ) "Завидово" в Конаковском районе Тверской области планируется создать аэропарк, многофункциональный гостиничный и оздоровительный комплексы. Об этом сообщили в пресс-службе регионального правительства. Общий объём инвестиций составит порядка 660 млн. рублей. Проекты соглашений о реализации новых инвестпроектов обсудили на заседании правительства региона, которое 13 февраля провёл губернатор Игорь Руденя. В частности, аэропарк "Завидово" станет первым в Тверской области комплексом воздушного туризма. Реализация проекта рассчитана до 2024 года и предполагает открытие вертолётной площадки с аэровокзалом, аэропарка с взлетно-посадочной полосой, двух гостиниц на 50 и 70 номеров, а также 5 авиационных ангаров. Цель особой экономической зоны (ОЭЗ) - привлечение частных инвестиций и создание комплексного всесезонного курорта мирового уровня, специализирующегося на семейном, въездном и деловом туризме, а также на дальнейшем развитии туристической отрасли Тверской области.

Контактная информация:

АО Особая экономическая зона "Завидово" (ОЭЗ "Завидово")

Тел.: +7 (4822) 69-10-45

Адрес: Россия, 170000 Тверская область, г. Тверь, ул. Володарского, д. 25

Email: info@oez-zavidovo.ru

Web: <http://www.oez-zavidovo.ru>, <http://www.zavidovo.com>, <http://www.zavidovoairpark.com>

Контактное лицо: Александр Викторович Слепышев

Второй отель Hilton построят в Краснодаре за 1,3 млрд. рублей



Структура московской компании "Кеско" планирует построить в Краснодаре гостиничный комплекс Hampton by Hilton Krasnodar. Об этом сообщили в пресс-службе городской администрации. Соглашение о реализации инвестпроекта было заключено между ООО "Кеско-Краснодар" и властями города в рамках Российского инвестиционного форума в Сочи. Помимо 109 гостиничных номеров, комплекс будет включать блок конференц-

залов, ресторан, бар, рабочую зону, фитнес-зал и подземную автостоянку. Здание будет соединено с построенной ранее тем же девелопером гостиницей Hilton Garden Inn Krasnodar. Объем инвестиций в проект составит 1,3 млрд. рублей. Возвести объект планируется примерно за два года. Отель Hilton Garden Inn Krasnodar стоимостью 1,2 млрд. рублей был введен компанией "Кеско" в апреле 2013 года. Объект категории "четыре звезды" стал первой гостиницей сети Hilton и первым отелем международного класса в Краснодарском крае. Компания "Кеско" (входит в группу компаний "Атэк", занимающуюся вложениями в ценные бумаги) работает на рынке недвижимости с 2000 года. Она занимается строительством отелей в российских региональных центрах, а также возводит жилье и бизнес-центры. В сфере гостиничного бизнеса "Кеско" совместно с Assog Group осуществляет строительство и управление отелями под брендами группы. Компании принадлежат отели в Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Казани, Краснодаре и Уфе.

Контактная информация:**ООО "Кеско-Краснодар"**

Тел.: +7 (861) 210-20-00, +7 (861) 262-38-32

Адрес: Россия, 350063 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 25, к. 2

Email: info@hgikrasnodar.ruWeb: <http://www.kesco.ru>, <http://www.hgikrasnodar.ru>

Контактное лицо: Владимир Викторович Шимин

ООО "Кеско"

Тел.: +7 (495) 742-53-65, +7 (495) 742-53-65

Факс: +7 (495) 742-53-66

Адрес: 121248 Москва, Кутузовский пр-т, д. 11

Email: info@kesco.ruWeb: <http://www.atek-group.ru>, <http://www.kesco.ru>

Контактное лицо: Евгений Викторович Бидило

Hotel Okura может сделать отель Hyatt во Владивостоке "работающим проектом"

Японская компания Hotel Okura Co., Ltd. может стать оператором гостиничного комплекса на мысе Бурный во Владивостоке вместо американской Hyatt. Руководство японской компании Hotel Okura Co., Ltd. заинтересовалось достройкой пятизвездочного отеля Hyatt во Владивостоке и планируют сделать из него "работающий проект". Об этом сообщили в пресс-службе администрации Приморья. Врио губернатора Приморья Андрей Тарасенко в ходе встречи с президентом компании Hotel Okura Co., Ltd. Тосихиро Огитой (Toshihiro Ogita) во время визита в Японию в составе официальной делегации Минэкономразвития сообщил, что недостроенное здание можно передать в концессию на 49 лет, чтобы инвестор его достроил и запустил в эксплуатацию. Огита Тосихиро отметил, что специалисты компании уже провели анализ состояния здания и сейчас готовят концепцию работы комплекса. Планируют, что с открытием такой гостиницы еще больше японских компаний будут приходить в Приморье и в Россию. Предполагается, что до конца марта специалисты компании сделают заключение по объекту и представят для совместного

изучения несколько вариантов его использования. Nuatt - первый во Владивостоке отель высшего класса. Строительство двух пятизвездочных гостиниц началось в рамках подготовки к саммиту АТЭС-2012, однако не было завершено в срок. Стоимость объектов постоянно повышалась из-за ошибок в проектировании. Сейчас власти края пытаются найти инвестора на достройку отеля. В управлении группы "Гостиница Окура" более 80 отелей от 4 до 6 звезд.

Контактная информация:**Hotel Okura Co., Ltd. ("Гостиница Окура")**

Тел.: +81 3 3582 0111

Факс: +81 3 3582 3707

Адрес: Japan, 105-0001 Tokyo, Minato-ku, 2-10-4 Toranomom

Web: <http://www.okura.com>, <http://www.hotelokura.co.jp>

Контактное лицо: Ogita Toshihiro (Огита Тосихиро)

Отель на 44 номера откроется в Кузьминках в первой половине 2019 годаКОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ

Выдано разрешение на строительство гостиницы в районе Кузьминки на юго-востоке Москвы. Об этом сообщили в пресс-службе Мосгосстройнадзора. Отель общей площадью 3,8 тыс. кв. м. будет построен по адресу: ул. Федора Полетаева, д. 36, корп. 2. Гостиница рассчитана на 44 номера. На первом этаже здания расположатся обеденный зал буфета, подсобные помещения буфета, помещения для персонала. На 2-7 этажах - одноместные номера. В подвальном этаже разместится парковка. Для заезда на территорию паркинга предусмотрен автомобильный подъемник. Объект будет возведен за счет инвестора. Ввод объекта в эксплуатацию намечен на второй квартал 2019 года. Комитет государственного строительного надзора города Москвы является отраслевым органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим государственный строительный надзор, выдачу разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

Контактная информация:**Комитет государственного строительного надзора города Москвы****(Мосгосстройнадзор)**

Тел.: +7 (499) 240-03-12, +7 (499) 240-53-93

Факс: +7 (499) 240-20-12

Адрес: 121059 Москва, ул. Брянская, д. 9

Email: stroinadzor@mos.ru, info@igasn.ruWeb: <http://www.stroinadzor.mos.ru>

Контактное лицо: Олег Дмитриевич Антосенко (председатель)

Четырехзвездочный отель построят на Земляном валу в центре Москвы в 2019 году



Строительство четырехзвездочной гостиницы началось по адресу Земляной вал, вл. 70, стр. 1 в центре Москвы. Об этом сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев. Все сети вынесены из пятна застройки. На площадке начаты работы по строительству "стены в грунте". В будущем здесь появится четырехзвездочная гостиница общей площадью 10 600 кв. метров. Отель откроется под брендом Novotel, оператором выступит Accor Group ("Аккор Групп"). В восьмиэтажном здании планируется обустроить 156 номеров. В подземном уровне разместится паркинг на 39 машино-мест. Застройщиком гостиницы является ООО "ДИНАС". Гостиницу на Земляном валу, 70, стр. 1 планируется ввести в эксплуатацию в конце июля 2019 года. Проект строительства гостиницы по указанному адресу реализуется согласно договору на право соинвестирования проектирования и строительства 95% общей площади объекта от 22 декабря 2005 года, заключенному ранее при участии Департамента инвестиционных программ строительства (ДИПС). Москомстройинвест является правопреемником ДИПС. По проектам ДИПС введено более 1,3 млн. кв. м. недвижимости, в бюджет столицы направлено более 2,5 млрд. рублей. В настоящее время в стадии реализации находятся 16 действующих инвестиционных проектов ДИПС общей площадью более 1 млн. кв. метров. Строительство по данным проектам планируется завершить до конца 2020 года. От их реализации бюджет Москвы получит более 2,8 млрд. рублей.

Контактная информация:

Russian Management Hotel Company ("Рашэн Мэнэджмэнт Хотэл Кампани")

Тел.: +7 (495) 642-90-40

Факс: +7 (495) 642-90-41

Адрес: 109147 Москва, ул. Таганская, д. 17/23

Email: rmhc-reception@accor.com, alexis.delaroff@accor.com, philippe.bone@accor.com

Web: <http://www.accor.com>, <http://www.accorhotels.com>, <http://www.accorhotels-group.com>

Контактное лицо: Alexis Delaroff (Алексис Деларофф), Philippe Bone (Филипп Бон)

4. Недвижимость

Инвестор вложит 3,5 млрд. рублей в недостроенный "олимпийский" ЖК в Сочи



Краснодарский холдинг AVA Group купил у компании "РЖД-Строй" ("дочка" РЖД) недостроенный жилой комплекс "Министерские озера" в Сочи. Об этом сообщил вице-президент по инвестициям AVA Group Денис Бражниченко. Сделка по покупке 28 недостроенных домов состоялась в конце декабря 2017 года. Объем инвестиционных вложений в достройку комплекса составит 3,5 млрд. рублей. Жилой комплекс "Министерские озера" будет вводиться в эксплуатацию в три этапа. На территории комплекса предусмотрена развитая инфраструктура: детский сад, школа, коммерческие помещения, обустроенная набережная с семейными беседками. Для того чтобы разгрузить транспортные сети и не создавать большую нагрузку на село "Раздольное", компания предусматривает строительство дороги собственными силами, ведущую на улицу Макаренко, что сократит путь к центру города до основных жизненно важных объектов. AVA Group - многопрофильный холдинг в сфере проектирования, строительства, инжиниринга и управления объектами недвижимости. По итогам прошлого года группа вошла в топ-5 застройщиков Краснодарского края и топ-30 застройщиков РФ.

Контактная информация:

AVA Group (Группа компаний AVA ("АВА Групп"))

Тел.: +7 (861) 200-00-10, +7 (800) 222-00-10

Адрес: Россия, 350066 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, д. 14

Email: info@avagroup.ru

Web: <http://www.avagroup.ru>, <http://www.avadream.ru>, <http://www.ava-yug.ru>

Контактное лицо: Денис Вячеславович Бражниченко

ФПК "Гарант-Инвест" купила ТЦ "Карамель" на Перовской улице в Москве



АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест" приобрело торговый центр "Карамель" общей площадью 13,5 тысячи квадратных метров на Перовской улице в Москве и собирается провести его реновацию. ТЦ "Карамель" (г. Москва, улица Перовская, 61А) стал 10-м торговым центром и 19-м объектом торговой недвижимости в

собственности ФПК "Гарант-Инвест". Компания разработала масштабный план реновации приобретенного торгового центра с учётом его непрерывного функционирования: начиная с переделки фасадов, реинжиниринга, реброкериджа и заканчивая рестайлингом и переоформлением торговых галерей. Реновация ТЦ "Карамель" проходит в сжатые сроки - в течение нескольких месяцев. Запланировано повышение ставок аренды за счет более эффективного управления, улучшения качества объекта и роста посещаемости. Торговый центр "Карамель" расположен на пересечении улиц Перовской, Новотерки и Кусковской, недалеко от станций метро "Перово" и "Новогиреево". Общая площадь центра - 13,529 тысячи квадратных метров, 6 этажей, 3 торговых уровня, крытый паркинг на 90 мест. ЗАО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест" входит в финансово-промышленную корпорацию "Гарант-Инвест", основанную в 1993 году и объединяющую более 20 предприятий, осуществляющих деятельность в нескольких сферах: инвестиционная, банковская, девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, сетевой ритейл.

Контактная информация:**АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест"**

Тел.: +7 (495) 650-90-03

Факс: +7 (495) 650-33-54

Адрес: 127051 Москва, 1-й Колобовский пер., д. 23, пом. 1

Email: cre@com-real.ru

Web: <http://www.com-real.ru>, <http://www.garant-invest.ru>

Контактное лицо: Алексей Юрьевич Панфилов, Ева Снеговская

Кинотеатр "Ашхабад" на юге Москвы превратится в культурно-досуговый центр

Московский кинотеатр "Ашхабад" превратится в культурно-досуговый центр с панорамными окнами. Проект реконструкции кинотеатра утвержден Москомэкспертизой, архитектурная концепция здания - Москомархитектурой. После реконструкции пустующее трехэтажное здание в районе Северное Чертаново (ЮАО) превратится в многофункциональный районный центр с современным кинокомплексом на 408 мест. Главный фасад здания будет застеклен панорамными окнами. Внутреннее пространство будет организовано по принципу крытой городской площади. На минус первом этаже разместятся супермаркет, магазины товаров и услуг. Площадь кинотеатра составит свыше 9 тыс. кв. м. Вывеска 1970-х годов с названием кинотеатра будет полностью воссоздана. Специалисты проведут ее 3D-сканирование и воспроизведут в современных долговечных материалах. Об этом сообщил главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов. Реализацией программы реконструкции московских кинотеатров советской постройки занимается девелоперская компания ADG Group. Всего в проект входит 39 кинотеатров, совокупные инвестиции в реконструкцию оцениваются в 60 млрд. рублей. ADG Group была создана в 2003 году и на сегодняшний день входит в число лидеров российского рынка коммерческой недвижимости. Основное внимание сфокусировано на быстро развивающемся секторе розничной торговли, где ADG Group выступает в качестве девелопера полного цикла. В настоящий момент ADG Group занимается разработкой и реализацией проектов в Калининграде, Новосибирске, Брянске, Астрахани, Волгограде,

Нижнем Новгороде, Чебоксарах, Липецке и Оренбурге, ведутся переговоры о вхождении в другие регионы России.

Контактная информация:

ADG Group (Advantage Group)

Тел.: +7 (495) 540-50-41, +7 (495) 933-52-22

Адрес: 125315 Москва, Ленинградский проспект, д. 72, корп. 2

Email: development@adggroup.ru, pr@adggroup.ru

Web: <http://www.adggroup.ru>

Контактное лицо: Михаил Печерский, Григорий Борисович Печерский, Виктор Михайлов

В Кудрово в ЖК "Гольфстрим" ведется устройство инженерных сетей



Возведение жилого комплекса "Гольфстрим" в Кудрово от ГК "Арсенал-Недвижимость" ведется активными темпами. Общая готовность объекта составляет 70%. В настоящее время в "Гольфстриме" продолжается витражное остекление. На строительной площадке ведется устройство инженерных сетей, устройство кровли выполнено на 99%, устройство внутренних тепловых сетей - на 20 %. Все работы ведутся вовремя или с опережением графика. Сдача последнего дома жилого комплекса запланирована на I квартал 2019 года. С начала февраля повысилась стоимость квадратного метра во всех 4-х корпусах ЖК "Гольфстрим". В продаже осталось менее 19% квартир. Квартал "Гольфстрим" располагается в Кудрово рядом с рекой Оккервиль и парком на ее побережье. Жилой комплекс комфорт-класса представляет собой квартал из 4-х кирпично-монолитных домов с высотой секций 18 этажей. Здания объединит стилобат, в котором будет размещена торговая галерея. Проектом предусмотрены квартиры различных планировок: с одной, двумя, тремя комнатами, студии, а также квартиры евроформата. Инвестиционно-строительная компания ЗАО "Арсенал-Недвижимость", созданная в 1997 году, начала активную работу на строительном рынке Санкт-Петербурга в 2000 году.

Контактная информация:

ЗАО "Арсенал-Недвижимость"

Тел.: +7 (812) 320-03-20

Факс: +7 (812) 314-81-82

Адрес: 191011 Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д. 2

Email: info@arsenalestate.ru, sk@arsenalestate.ru

Web: <http://www.arsenalestate.ru>, <http://www.youpiter-kv.ru>, <http://www.golfstream-kv.ru>

Контактное лицо: Виктор Викторович Лаптев, Станислав Самвелович Данелян

ГК "Технополис" инвестирует в третий жилой комплекс в Санкт-Петербурге



ООО "Специализированный застройщик МИ2" (входит в ГК "Технополис") выиграло торги Фонда имущества Санкт-Петербурга на право аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства жилого комплекса на Шлиссельбургском проспекте. Площадь участка составляет 9,4 тыс. кв. м., ежегодная арендная плата за него составит 67,2 млн. рублей, срок аренды - 5,5 лет. Компания планирует построить на участке 13-этажный жилой комплекс с подземным паркингом. Общая площадь объекта составит порядка 24 тыс. кв. м., из которых 14,5 тыс. кв. м. - квартиры. Согласно условиям договора, инвестор предоставит в собственность Санкт-Петербурга жилые помещения общей площадью не менее 675 кв. м. Общие инвестиции в проект составят 1,1 млрд. рублей, компания планирует завершить строительство в IV квартале 2021 года. Это уже третий проект компании строительства жилого комплекса за последние два года, их общая стоимость составляет более 3,5 млрд. рублей. Об этом сообщил руководитель ГК "Технополис" Николай Смирнов. В настоящий момент ГК "Технополис" ведет строительство ЖК "Премьера2" на улице Тамбасова, рассчитанного на 403 квартиры. В январе этого года застройщик ввел в эксплуатацию ЖК "Премьера" на 252 квартиры. ООО "Специализированный застройщик "МИ2" зарегистрировано в 2017 году. Входит в группу "Технополис" Николая Смирнова. "Технополис" специализируется на капитальном ремонте, реконструкции объектов и комплексных отделочных работах. В портфеле группы около 500 реализованных проектов в качестве подрядной и генподрядной организации в Москве, Санкт-Петербурге, Ленобласти, Калининграде, Мурманске, Архангельске, Тюмени, Ставрополе, Сочи, Краснодаре и других регионах России. Строительная компания "Технополис" была основана в 1995 году и входит в состав СРО "Оборонстрой". ГК "Технополис" была образована на базе строительного предприятия "СтройИмпульс" и изначально была ее подразделением. С 2002 года началось самостоятельное возведение объектов на Северо-Западе (Выборг, Всеволожск, Старая Русса, Новгород).

Контактная информация:

Группа компаний "Технополис" (ООО "Специализированный Застройщик "МИ2")

Тел.: +7 (812) 703-08-43, +7 (812) 372-55-05

Факс: +7 (812) 703-08-04

Адрес: 194021 Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9, оф. 410

Email: 7030837@mail.ru, sales@7030843.ru

Web: <http://www.technopolis-sk.ru>, <http://www.premiera-dom.ru>

Контактное лицо: Николай Викторович Смирнов

Barkli продает пентхаусы у Третьяковки по цене от 2,3 млн. рублей за кв. м.

Компания Barkli вывела в продажу на первичный рынок жилья четыре пентхауса в элитном комплексе Barkli Gallery, строящемся рядом с Третьяковской галереей, со стоимостью квадратного метра от 2,3 миллиона рублей. Об этом сообщил заместитель председателя правления девелопера Александр Красавин. Пентхаусы продаются с индивидуальной отделкой, тематически посвящённой Москве, Нью-Йорку, Лондону и Шанхаю. Площадь самого маленького, с названием "Лондон", составляет 183 квадратных метра (цена стартует от 460 миллионов рублей), площадь самого большого, с названием "Шанхай", - 299 "квадратов" (цена от 690 миллионов рублей). Каждый пентхаус будет иметь свои интерьерные особенности. Например, в пентхаусе "Москва" разместится винный погреб, в "Лондоне" - бар-библиотека, в "Нью-Йорке" - коктейльная терраса в стиле Манхэттена, в "Шанхае" - китайская "укромная" комната для семейного общения. Кроме того, владелец каждого пентхауса получит выход на крышу здания, где разместится индивидуальный сад. Концепцию интерьеров для пентхаусов разработал ведущий дизайнер архитектурного бюро Aedes Тим Шеперд. Корпорация "Баркли", основанная в 1993 году, занимается инвестициями, строительством, девелопментом и управлением проектами в России и в Восточной Европе.

Контактная информация:**ООО Корпорация "Баркли" (ООО "Баркли Констракшн Систем")**

Тел.: +7 (495) 775-20-33, +7 (495) 933-00-00

Факс: +7 (495) 775-20-37

Адрес: 119071 Москва, Ленинский проспект, д. 15А

Email: info@barkli.ru, pr@barkli.ru

Web: <http://www.barkli.ru>, <http://www.prioritet-barkli.ru>, <http://www.barkli-md.ru>

Контактное лицо: Леонид Александрович Казинец, Петр Алексеевич Кирилловский

Fresh Logic арендовала 8 тыс. кв. м. складов и офисов на юге ПодмосквьяRE
FRESH LOGIC

Логистическая компания Fresh Logic арендовала 8 тыс. кв. м. помещений в складском комплексе на юге Подмосквья. Компания сняла 8 тыс. кв. м. офисов и складов в складском комплексе "Борисовский" в 13 км от МКАД. Складской комплекс "Борисовский" введен в эксплуатацию в третьем квартале 2017 года. Общая площадь склада, согласно проекту, составляет 121 тыс. кв. м. Площадь первой фазы - 33 тыс. кв. м. Собственником объекта выступает компания LPS. Fresh Logic основана в 2009 году и специализируется на оказании логистических услуг. У компании пять складских площадок различной площади и классов. Компания LPS - девелопер в сфере

индустриальной недвижимости. Основное направление - строительство складских комплексов класса "А" с последующей сдачей в аренду.

Контактная информация:

Fresh Logic (ООО "Логистика для Вас")

Тел.: +7 (495) 668-09-34

Адрес: Россия, 140072 Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, мкр.

Птицефабрика, лит. П4, к. 8/2

Email: info@fresh-logic.ru

Web: <http://www.fresh-logic.ru>

Контактное лицо: Артем Вячеславович Казуров

Компания LPS

Тел.: +7 (495) 228-11-13

Адрес: 117587 Москва, ул. Днепропетровская, д. 2

Email: info@lpsmoscow.ru

Web: <http://www.lpsmoscow.ru>

Торговый центр Metro в Ленинском районе Подмосковья могут построить к лету



Торговый центр Metro Cash & Carry в поселке совхоза имени Ленина Ленинского района Подмосковья планируется достроить во втором квартале 2018 года. Об этом сообщили в пресс-службе регионального Главгостройнадзора. На площади 9,3 тысячи квадратных метров разместятся торговые и складские площади многофункционального торгового комплекса. Общая площадь объекта вместе с двухуровневым паркингом открытого типа составит 13,135 тысячи квадратных метров. В настоящее время на объекте ведутся монтажные работы внутренних инженерных сетей, отделочные работы, начат монтаж технологического оборудования, также проводится возведение надземной двухъярусной автостоянки. Застройщиком выступает ООО "МЕТРО Кэш энд Керри". Вокруг здания будут сформированы пешеходные и автомобильные проезды, а также выполнено озеленение прилегающей территории. Metro Cash & Carry является торговым подразделением основанного в Германии холдинга Metro Group, одной из ведущих международных компаний в сфере мелкооптовой торговли. На сегодняшний день российское подразделение компании открыло 90 торговых центров в 51 регионе страны.

Контактная информация:

ООО "МЕТРО Кэш энд Керри"

Тел.: +7 (495) 502-12-03, +7 (495) 502-10-09, +7 (495) 502-12-71

Факс: +7 (495) 502-10-52, +7 (495) 981-18-75

Адрес: 125445 Москва, Ленинградское шоссе, д. 71 г

Email: press@metro-cc.ru

Web: <http://www.metro-cc.ru>, <http://www.metro-cc.com>

Контактное лицо: Джери Кристофер Калмис

"ЮИТ" открыл продажи квартир в ЖК TARMO около метро "Черная речка"



Компания "ЮИТ Санкт-Петербург" открыла продажи квартир в новом жилом комплексе TARMO в Приморском районе Санкт-Петербурга на Студенческой улице, 24. В пешеходной доступности - прекрасные парки и сады, среди которых знаменитый исторический Удельный парк. Поблизости несколько станций метро - "Черная речка", "Лесная", "Удельная". Комплекс имеет удобные выезды на набережные и крупные магистрали города. Комплекс TARMO состоит из пяти 11-этажных зданий, фасады которых выполнены в выразительной стилистике современной финской архитектуры. Дома и квартиры отличаются оригинальные планировочные и проектные решения, характерные для комфортного европейского и, в частности, финского жилья. В TARMO предусмотрено 827 квартир (общей площадью 38,8 тыс. кв. м.). Комплекс создается на земельном участке площадью 2,4 га, приобретенном "ЮИТ" осенью 2016 года. Разрешение на строительство было получено компанией "ЮИТ Санкт-Петербург" в январе 2018 года. Комплекс TARMO будет иметь закрытую охраняемую территорию, на которой дети и взрослые смогут чувствовать себя комфортно и безопасно. В уютном внутреннем дворе предусмотрены детские игровые площадки с оборудованием для малышей разного возраста, спортивная площадка, велопарковки. Безусловно, жителей порадует наличие на территории комплекса двух детских садов, в том числе детского сада на 80 мест с отдельной огражденной и оборудованной площадкой. Проживающие в комплексе смогут воспользоваться и вместительным 7-этажным паркингом (440 мест). На первых этажах зданий вдоль Студенческой улицы предусмотрены торговые помещения, входы в которые будут с улицы, а входы в парадные для жителей - со двора. В домах TARMO предлагаются квартиры с разнообразными планировочными решениями, что позволит покупателям выбрать наиболее оптимальный для себя вариант. В первой очереди комплекса имеется широкий выбор квартир - компактные студии (площадью 27 кв. м.), 1-комнатные квартиры (площадью 34,4 - 40 кв. м.), 2-комнатные (40,8 - 69,6 кв. м.), просторные 3-комнатные (66,3 - 86,9 кв. м.), 4-комнатные (106, 5 - 108, 2 кв. м.) и 5-комнатные квартиры (131 кв. м.). Достаточно большое количество квартир - с современными европейскими планировками, имеющие объединенную зону кухни и гостиной и удобные мастер-спальни. Пространство квартир тщательно продумано до мельчайших деталей, в частности, во всех квартирах выделены места для установки гардеробных шкафов. Из квартир на верхних этажах открываются привлекательные виды, в том числе на окружающие парки. Стоимость квартир в первой очереди TARMO составляет при 100-процентной оплате или оформлении ипотеки от 120 тыс. рублей за кв. м. до 164 тыс. рублей за кв. м. АО "ЮИТ Санкт-Петербург" - региональное подразделение финского строительного концерна YIT (ЮИТ). Компания "ЮИТ Санкт-Петербург" работает на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области почти 25 лет. Реализовано свыше 170 проектов различного назначения, в том числе строительство промышленных зданий, торговых комплексов, гостиниц, учреждений культуры, спортивных объектов. Западные технологии в строительстве и отделке компания стала применять одной из первых в России.

Контактная информация:

АО "ЮИТ Санкт-Петербург" (ранее - "ЮИТ Лентек")

Тел.: +7 (812) 336-37-47, +7 (812) 336-37-57, +7 (812) 703-44-44

Факс: +7 (812) 336-37-67

Адрес: 197374 Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 54, лит. А

Email: post.spb@yit.ru, yitdom.spb@yit.ru

Web: <http://www.yit.ru>, <http://www.yitdom.ru>, <http://www.yitspb.ru>

Контактное лицо: Михаил Владимирович Возиянов, Максим Вячеславович Соболев

Компания Л1 сдала очередные корпуса ЖК "Премьер Палас" в Санкт-Петербурге



"Л1 Строительная компания №1" 5 февраля 2018 года получила разрешение на ввод в эксплуатацию очередных корпусов жилого комплекса "Премьер Палас", расположенного в Петроградском районе Санкт-Петербурга на набережного Адмирала Лазарева. Это два элитных дома на самом берегу Малой Невки, которые за уникальную архитектурную форму уже успели окрестить "лодочками". За счет выгодного расположения жильцы смогут любоваться из окон панорамой Крестовского острова, Невы, Финского залива и исторического центра города. В ближайшее время ключи от своих новых квартир получают 98 семей: именно столько 2- и 3-комнатных квартир находится в сданных корпусах. Одновременно с жилыми в эксплуатацию были введены коммерческие помещения и два теплых подземных паркинга в сумме на 341 машиноместо. Общая площадь объектов ЖК "Премьер Палас", введенных в эксплуатацию 5 февраля 2018 года, - 26,44 тыс. кв. м. Уникальность этого проекта не только в неповторимой архитектуре. Самое главное - это расположение. Городской дом у реки - это очень по-петербургски. Сейчас один из основных трендов в строительстве - совмещать классику и модерн, традиции и новые технологические решения. "Премьер Палас" полностью соответствует этому новшеству. Об этом сообщил руководитель компании Л1 Павел Андреев. Жилье в ЖК "Премьер Палас" стоит сегодня от 146,5 тысяч рублей за квадратный метр. Напомним, что "Премьер Палас" уже не раз был отмечен профессиональными жюри. В 2012 году комплекс стал финалистом конкурса Urban Awards в номинации "Жилой комплекс года бизнес-класса", а в июне 2013 года получил престижную национальную премию "Рекорды рынка недвижимости" как лучший жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга.

Контактная информация:

ООО "Компания Л1" ("Л1 Строительная компания №1") (ранее - Группа компаний "ЛЭК")

Тел.: +7 (812) 334-07-58, +7 (812) 305-33-55

Факс: +7 (812) 305-33-55

Адрес: 196070 Санкт-Петербург, Московский пр., д. 185, лит. А

Email: 3053355@l1-estate.ru

Web: <http://www.l1-stroy.ru>, <http://www.imperial.l1-stroy.ru>

Контактное лицо: Вадим Олегович Шилов, Анна Чайка, Вероника Медведева

5. Промышленное строительство

Компания Glatt спроектирует завод "Активного Компонента" под Петербургом



Компания Glatt Ingenieurtechnik GmbH разработает концепт-проект завода по выпуску активных фармацевтических ингредиентов (АФИ) компании "Активный Компонент" в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Общий объем инвестиций в производственный комплекс площадью около 20 тыс. кв. м оценивается в 2 млрд. рублей. Завод будет выпускать до 100 тонн АФИ в год. Помимо субстанций классического синтеза, на новой площадке планируется выпускать противоопухолевые, а также гормональные субстанции пептидного синтеза. Первую очередь завода мощностью до 40 тонн готовой продукции в год планируется запустить в конце 2018 года. Glatt Ingenieurtechnik GmbH входит в состав основанной в 1954 году международной группы компаний Glatt, является ее инжиниринговым подразделением. С 1990 года компания реализовала более 50 инвестиционных проектов в России и СНГ. Специализируется на объектах фармацевтической промышленности. Занимается проектированием и строительством заводов "под ключ". Компания Glatt - лидер в области производства биопромышленного оборудования для обработки порошковых материалов. Компания располагает 14 филиалами и дочерними предприятиями в разных странах мира и предлагает инновационные технологические решения для фармацевтической и пищевой промышленности, производства кормов для скота, а также для отрасли тонких химических технологий. АО "Активный Компонент" - производственная компания, основанная в 2002 году группой специалистов в области фармацевтики. Компания производит высококачественные активные фармацевтические субстанции с использованием новейших технологий и оборудования для удовлетворения нужд отечественных производителей лекарственных средств.

Контактная информация:

Glatt GmbH (Glatt Ingenieurtechnik GmbH)

Тел.: +49 (0) 7621 664 0

Факс: +49 (0) 7621 664 603

Адрес: D-79589 Binzen, Werner-Glatt-Str. 1

Email: info@glatt.com

Web: <https://www.glatt.com>

Контактное лицо: Reinhard Nowak

Glatt Ingenieurtechnik GmbH ("Глатт Инженертехник ГмбХ")

Тел.: +7 (495) 787-42-89

Факс: +7 (495) 787-42-91

Адрес: 117630 Москва, ул. Обручева, д. 23, корп. 3
Email: info@glatt-moskau.com
Web: <https://www.glatt.com>, <http://www.glatt.ru>

АО "Активный Компонент"

Тел.: +7 (812) 457-11-11, +7 (812) 633-36-41

Факс: +7 (812) 457-11-11

Адрес: 196641 Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, д. 5а

Email: info@acticompru.ru

Web: <http://www.acticompru.ru>

Контактное лицо: Инна Александровна Семенова, Сергей Борисович Мирон

Компания "Ай-Пласт" инвестирует в создание производства полимерной продукции



Крупнейшая в России и одна из крупнейших в Европе компаний по выпуску промышленной крупногабаритной пластиковой тары и упаковки - татарская "Ай-Пласт" (iPlast) - инвестирует 1,2 млрд. рублей в создание производства полимерной продукции в Ростовской области. Соответствующее соглашение губернатор Ростовской области Василий Голубев и генеральный директор компании ООО "Ай-Пласт" Максим Жуков подписали на Российском инвестиционном форуме в Сочи. Торжественная церемония подписания соглашения состоялась в присутствии Президента Республики Татарстан Рустама Минниханова. Проект "Ай-Пласт" локализован в Азове, на браунфилд-площадке, что позволяет запустить новое производство в кратчайшие сроки. По информации "Агентства инвестиционного развития Ростовской области", первую очередь на азовском предприятии "Ай-Пласт" планируется ввести в эксплуатацию осенью 2018 года. Для будущего завода уже заказана основная производственная машина (термопластавтомат) силой смыкания 4 000 тонн и весом более 250 тонн. Ещё более мощный агрегат есть только на одном заводе в РФ - производстве "Ай-Пласт" в Нижнекамске. Основной продукцией завода "Ай-Пласт" в Ростовской области будет крупногабаритная пластиковая тара для нужд АПК. Это востребованная у сельхозпроизводителей, конкурентоспособная продукция, которая экологичнее и удобнее деревянной, обеспечивает более длительные сроки хранения фруктов, в том числе в современных газовых хранилищах. В перспективе на азовском заводе "Ай-Пласт" возможен выпуск контейнеров для твёрдых коммунальных отходов, машиностроительной и ряда других отраслей. Российский инвестиционный форум проходил в Сочи с 15 по 16 февраля 2018 года. iPlast (ООО "Ай-Пласт") - крупнейшее российское производственное предприятие по выпуску промышленной крупногабаритной пластиковой тары и упаковки. Компания была основана 17 сентября 2009 года.

Контактная информация:

ООО "Ай-Пласт"

Тел.: +7 (800) 505-99-74

Факс: +7 (8555) 42-00-17

Адрес: Россия, 423578 Республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр-кт Химиков, д. 38

Email: info+32426@iplast.com

Web: <https://www.iplast.com>
Контактное лицо: Максим Сергеевич Жуков

НПО "Энергомодуль" построит до 2022 г. производственный комплекс в Чебоксарах



ПАО "Научно-производственное объединение "Энергомодуль" (НПО "Энергомодуль", Московская область) планирует к 2022 году построить свой производственный комплекс в Чебоксарах. Об этом сообщили в пресс-службе администрации главы Чувашской Республики. Объем инвестиций в проект составит не менее 300 млн. рублей. Реализация нового инвестиционного проекта в г. Чебоксары позволит расширить номенклатуру выпускаемых изделий для обеспечения потребностей российского рынка в силовых модулях. ПАО "Научно-производственное объединение "Энергомодуль" основано 4 октября 2005 года. Сферой деятельности ПАО "НПО "Энергомодуль" является разработка и выпуск приборов силовой электроники, а также преобразовательной техники, отличительной чертой которых является высокая надежность в сочетании с превосходными техническими характеристиками.

Контактная информация:

ПАО "Научно-производственное объединение "Энергомодуль" (НПО "Энергомодуль")

Тел.: +7 (495) 989-86-70, +7 (8352) 28-63-55

Факс: +7 (495) 988-26-92, +7 (8352) 28-64-77

Адрес: Россия, 143090 Московская область, г. Краснознаменск, ул. Автомобилистов, д. 20

Email: mail@energomodul.ru

Web: <http://www.energomodul.ru>

Контактное лицо: Татьяна Ивановна Мартынова, Евгений Сергеевич Лапин

"Агроимпекс-Трейд" построит в Калужской области шоколадный завод



ООО "Агроимпекс-Трейд" и правительство Калужской области в рамках Российского инвестиционного форума в Сочи подписали соглашение о строительстве в агропромышленном парке "К-Агро" шоколадного завода. Об этом сообщили в пресс-службе ГАУ КО "Агентство регионального развития Калужской области". Объем инвестиций в проект превысит 100 млн. рублей. На заводе планируется наладить производство полного цикла - от какао-бобов до плитки, выпускать шоколадные массы и обжаренный кофе. ООО "Агроимпекс-Трейд" - компания, работающая на рынке импорта

зеленого кофе в зернах, какао продуктов (бобы, какао тертое, масло, порошки), орехов и цукатов. Компания образована в 2006 году.

Контактная информация:**ООО "Агроимпекс-Трейд"**

Тел.: +7 (495) 545-42-50

Адрес: 115093 Москва, 1-й Щипковский переулок, д. 30, оф. 3А

Email: info@agroimpekstrade.ruWeb: <http://www.agroimpekstrade.ru>

Контактное лицо: Марина Викторовна Голованова

"МПТ-Пластик" построит в ОЭЗ "Калуга" завод технических шлангов

15 февраля 2018 года в рамках Российского инвестиционного форума в Сочи подписано соглашение между Калужской областью и ООО "МПТ-Пластик". Подписи под соответствующим документом поставили: губернатор Калужской области Анатолий Артамонов и генеральный директор ООО "МПТ-Пластик" Лев Брай. Соглашением предусматривается строительство завода по производству шлангов технического назначения из ПВХ-пластика на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Калуга". Компанией был выбран участок ОЭЗ площадью 2 га, расположенный в Боровском районе. Прогнозируется, что объем инвестиций составит порядка 120 млн. рублей. Предусматривается выпуск гибких шлангов ПВХ, используемых в самых различных отраслях промышленности и сельского хозяйства. Производство будет осуществляться на современном итальянском оборудовании. Это позволит в ряде отраслей заменить импортные шланги на российские. В частности, в агропромышленном комплексе (посевная и уборочная техника, внесение химических и минеральных удобрений, доильные комплексы) и промышленности. Особым спросом будут пользоваться шланги ПВХ в пищевой промышленности для перекачки минеральных вод, соков, молочных продуктов, растительных масел, алкогольных напитков. Также шланги будут применяться в деревообрабатывающей промышленности и гидротехнических сооружениях, при транспортировке сыпучих материалов, воздуха, газов и агрессивных жидкостей. ОЭЗ "Калуга" размещена на двух площадках, расположенных на территории Людиновского и Боровского районов Калужской области, и является ближайшей к Москве промышленной площадкой такого формата. Площадь особой экономической зоны "Калуга" - 1042 га. На территории ОЭЗ действуют все региональные преимущества, касающиеся доступа к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре, а также федеральные налоговые льготы и таможенные преференции. Индустриальное развитие в рамках ОЭЗ позволит модернизировать промышленное производство южных и северных территорий Калужской области и обеспечить условия для развития высокотехнологичных секторов промышленности. Компания "МПТ-Пластик" специализируется на выпуске напорно-всасывающих шлангов из ПВХ. Компания "МПТ-Пластик" входит в состав промышленно-инвестиционной группы "Лираль". Инвестиционно-финансовая компания

"Лираль" - международная компания, специализирующаяся на развитии проектов в индустрии девелопмента, строительства, управления недвижимостью, производственной сфере, телекоммуникациях, других сферах бизнеса.

Контактная информация:**ООО "МПТ-Пластик"**

Тел.: +7 (495) 926-91-35

Адрес: 121059 Москва, наб. Бережковская, д. 20, стр. 9

Email: bray@liral.com

Web: <http://www.mptplastic.ru>, <http://www.liral.net>

Контактное лицо: Лев Брай

ООО "Инвестиционно-финансовая компания "Лираль" ("ИФК "Лираль")

Тел.: +7 (495) 926-91-20

Факс: +7 (495) 926-91-14

Адрес: 123995 Москва, Бережковская наб., д. 20Е

Email: mail@liral.com

Web: <http://www.liral.net>, <http://www.liralarenda.ru>

Контактное лицо: Константин Михайлович Блохин

"КСК" и РОМА S.A. подписали соглашение о создании совместного производства

АО "Курорты Северного Кавказа" ("КСК") и французская РОМА S.A. на Российском инвестиционном форуме в Сочи заключили соглашение о создании совместного производства. Основным видом деятельности СП станет производство пассажирских канатных дорог - туристических подъемников для работы на горных курортах, а также используемых в качестве городского транспорта. Уставный капитал новой компании "Национальные канатные дороги" в размере 60 млн. рублей будет сформирован сторонами совместно. На первом этапе, в 2018-2019 году, запланировано начало крупноузловой сборки канатных дорог на базе производственной площадки в Кабардино-Балкарии. К 2021 году прогнозный показатель локализации станет максимально высоким по сравнению с другими предприятиями за счет размещения заказов на производство металлоконструкций и поставку метизов, а также увеличения объема сборки крупноузловых элементов канатных дорог. В дальнейшем стороны планируют перейти к производству отдельных элементов канатных дорог, что позволит увеличить процент локализации производства полного цикла. Французская группа РОМА существует на рынке свыше 70 лет и специализируется на строительстве подземных, наземных и подвесных систем канатного транспорта.

Контактная информация:**АО "Курорты Северного Кавказа" ("КСК")**

Тел.: +7 (495) 775-91-22

Факс: +7 (495) 775-91-24

Адрес: 123100 Москва, Пресненская набережная, д. 12, Офисный комплекс "Федерация",
Башня "Запад"
Email: info@ncrc.ru, press@ncrc.ru
Web: <http://www.ncrc.ru>
Контактное лицо: Хасан Хамишевич Тимижев

Pomagalski S.A. (POMA Group)

Тел.: +33 (0) 4 76 28 70 00
Факс: +33 (0) 4 76 28 71 67
Адрес: Fr-38340 Voreppe, 109 rue Aristide Bergès
Email: poma.info@poma.net
Web: <http://www.poma.net>

ООО "ПОМА"

Тел.: +7 (495) 775-69-07
Адрес: 123112 Москва, наб. Пресненская, д. 10
Email: info@poma-russia.com
Web: <http://www.poma.net>
Контактное лицо: Антон Валерьевич Чудаев

"АЦБК" выбрал подрядчиком строительства новой выпарной станции Strabag SE



Дочернее предприятие концерна Strabag SE (Австрия) - ЗАО "Штрабаг" (г. Москва) - по результатам тендера, выбрано подрядчиком строительства новой выпарной станции АО "Архангельский ЦБК". Цель привлечения ЗАО "Штрабаг" - планирование работы в "одно окно" и комплексное решение всех вопросов строительства нового объекта в рамках реализации комбинатом приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов "Реконструкция производства картона АЦБК". В компетенцию ЗАО "Штрабаг" входит строительство здания выпарной станции и монтаж оборудования Valmet, участие в индивидуальных и комплексных испытаниях оборудования до пуска выпарной станции в эксплуатацию и сопровождение в рамках гарантийных обязательств. Основным контрактным обязательством ЗАО "Штрабаг" является обеспечение готовности проведения комплексных испытаний оборудования новой выпарной станции с июня 2019 года и сопровождение до сдачи объекта в эксплуатацию. Новая выпарная станция обеспечит упаривание отработанных красных и черных щелоков с учетом их образования при максимальной производительности установок варки полуцеллюлозы и сульфатной целлюлозы производства картона для обеспечения сырьём двух картоноделательных машин после их реконструкции. Установка для сжигания газов, образующихся в процессе производства, практически полностью исключит выбросы с новой выпарной станции и производства полуцеллюлозы. От этого наибольшую выгоду получит окружающая среда. Общая стоимость основного оборудования и строительно-монтажных работ этого инвестпроекта "Архангельского ЦБК" оценивается в 6,5 млрд. рублей. Строительство промышленных зданий и сооружений является одной из ключевых компетенций Strabag

SE в России и в мире. Об этом сообщил генеральный директор ЗАО "Штрабаг" Александр Ортенберг. Концерн имеет богатый опыт в строительстве объектов целлюлозно-бумажной промышленности в европейских странах. "Архангельский ЦБК" основан в 1940 году. Является одним из ведущих лесохимических предприятий РФ и Европы. Специализируется на производстве картона и товарной целлюлозы, бумаги и бумажно-беловых изделий. Единственный акционер "АЦБК" - австрийская компания Pulp Mill Holding GmbH.

Контактная информация:**ЗАО "ШТРАБАГ"**

Тел.: +7 (495) 540-69-00, +7 (495) 737-03-80

Факс: +7 (495) 694-65-94

Адрес: 125130 Москва, Старопетровский проезд, д. 1А

Email: info@strabag.com, pr_russia@strabag.comWeb: <http://www.ru.strabag.com>, <http://www.strabag-pfs.ru>

Контактное лицо: Александр Вадимович Ортенберг

АО "Архангельский целлюлозно-бумажный комбинат" ("Архангельский ЦБК" ("АЦБК"))

Тел.: +7 (81852) 6-30-42, +7 (81852) 6-32-02, +7 (81852) 6-30-37

Факс: +7 (81852) 6-32-31

Адрес: Россия, 164900 Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Мельникова, д. 1

Email: info@appm.ru, media@appm.ruWeb: <http://www.appm.ru>

Контактное лицо: Дмитрий Игоревич Зылев

Группа компаний "Грейн Холдинг" построит мукомольный комплекс за 5 млрд. руб.

ООО "Группа компаний "Грейн Холдинг" и правительство Рязанской области подписали инвестиционное соглашение о строительстве на территории региона второго комплекса по переработке муки. Компания подписала контракт о строительстве на территории Рязанской области второй мельницы мощностью 1,5 тыс. тонн в сутки. И намерена увеличить свои производственные мощности в два раза. Об этом сообщил генеральный директор ГК "Грейн Холдинг" Алексей Деменов после подписания инвестсоглашения на российском инвестиционном форуме в Сочи. Планируемый объем инвестиций в объект - около 5 млрд. рублей. "Грейн Холдинг" будет строить новую мельницу за счет собственных средств и кредита Сбербанка России. ООО "Группа компаний "Грейн Холдинг" зарегистрировано в октябре 2012 года. "Грейн Холдинг" объединяет 12 предприятий. Предприятия производят и реализуют хлебобулочные изделия, заготавливают и хранят зерно, производят муку и крупы. Основная мельница находится в Рязани. Хлебокомбинаты компании расположены в Москве, Подольске, Костроме и Рязани. ОАО "Рязаньзернопродукт", входящее в состав ГК "Грейн Холдинг", в октябре 2014 года ввело в эксплуатацию в Рязани вторую очередь мельничного комплекса, мощность которого в результате достигла 1,4 тыс. тонн зерна в сутки. В 2016 году "Грейн

Холдинг" заявлял о планах построить в Рязанской области мукомольный комбинат мощностью переработки 1,5 тыс. тонн зерна в сутки.

Контактная информация:

ООО "Группа компаний "Грейн Холдинг" (ООО Управляющая компания "Грейн Холдинг")

Тел.: +7 (495) 648-29-49, +7 (495) 648-29-59

Факс: +7 (495) 648-29-59

Адрес: Россия, 142116 Московская область, г. Подольск, ул. Лобачева, д. 19

Email: info@grainholding.ru

Web: <http://www.grainholding.ru>

Контактное лицо: Алексей Иванович Деменов

Fabreex вложит 300 млн. рублей в производство трикотажа в Тульской области

FABREEX
TEXTILE SOLUTIONS



Компания Fabreex (ООО "Фабрикс") намерена создать производство синтетического и натурального трикотажного полотна в Узловском районе Тульской области. Об этом сообщили в пресс-службе правительства региона. Соответствующее соглашение подписано на Российском инвестиционном форуме в Сочи. В Тульской области компания заинтересована в создании на площадке АО "Пластик" (Узловский район) производства синтетического и натурального трикотажного полотна мощностью 1500 тонн в год. Соглашение подписали губернатор Алексей Дюмин и глава компании Fabreex Павел Радель. Fabreex - крупнейший на российском рынке поставщик и дистрибьютор высококачественных тканей и трикотажа специального назначения, оборудования и расходных материалов для широкоформатной печати. ОАО "Пластик" (г. Узловая Тульской области) - лидер химической индустрии по производству АБС - пластиков и суспензионных полистиролов. Предприятие располагает большими мощностями по литью, прессованию и экструзии пластмасс и является крупнейшим поставщиком полимерного сырья и изделий из него.

Контактная информация:

FABREEX Textile Production (ООО "Фабрикс")

Тел.: +7 (495) 587-40-97

Адрес: 107564 Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2, стр. 1

Email: ru@fabreex.ru

Web: <http://www.fabreex.ru>, <http://www.fabreex.pro>

Контактное лицо: Павел Александрович Радель

АО "Пластик"

Тел.: +7 (495) 201-03-33, +7 (48731) 2-47-31

Адрес: Россия, 301600 Тульская область, г. Узловая, ул. Тульская, д. 1

Email: info@uzlplast.ru

Web: <http://www.aooplastic.ru>

Контактное лицо: Николай Владимирович Кизимов

Завод по производству пищевых ингредиентов планируется построить в Ленобласти



ООО "ЭКО Пром" (аффилирована с компанией АО "ЭКО Ресурс") планирует вложить около 500 млн. рублей в строительство завода по выпуску пищевых красителей и ингредиентов для пищевой промышленности в Ломоносовском районе Ленинградской области. Об этом сообщили в пресс-службе администрации региона. Производство планируется разместить на участке площадью 3,12 га в Лаголовском сельском поселении. Запуск завода намечен на 2019 год. "ЭКО Пром" работает на российском рынке пищевых ингредиентов с 2000 года и выпускает около 37% всех российских натуральных пищевых красителей. Компания поставляет продукцию для Danone, Nestle, Agrana, Chupa-Chups, Galina Blanca, комбинатов "Черкизовский", "Дымов", "Микоян" и других. АО "ЭКО Ресурс" - российский производитель пищевых красителей. Компания начала деятельность в 1994 году. Собственные производственные мощности, по производству натуральных пищевых красителей, были запущены в 2000 году, в Санкт-Петербурге.

Контактная информация:

ООО "Эко Пром" (АО "ЭКО Ресурс")

Тел.: +7 (812) 777-73-31

Адрес: 196084 Санкт-Петербург, ул. Киевская, д. 6, к. 1, лит. Б, оф. 103

Email: er@eco-resource.ru

Web: <https://www.eco-resource.ru>

Контактное лицо: Сергей Валентинович Иванов

ИЕК инвестирует в модернизацию производства металлокорпусов в Тульской обл.



Российский производитель электрооборудования ИЕК планирует вложить около 800 млн. рублей в модернизацию производства металлокорпусов на предприятии в Ясногорском районе Тульской области. Об этом сообщили в пресс-службе правительства региона. Для организации производства новой линейки металлокорпусов планируется построить производственно-складской комплекс общей площадью 12 тыс. кв. м., оборудованный роботизированными линиями. Для реализации проекта правительство Тульской области приняло решение о заключении специального инвестиционного контракта с ООО "ИЭК Холдинг" на срок 7 лет с предоставлением инвестору льгот по налогу на прибыль и имущество. Группа компаний ИЕК - один из ведущих российских поставщиков и производителей светотехнического и электротехнического оборудования под брендом ИЕК®, оборудования промышленной автоматизации ONI® и продукции для IT технологий ИТК®. Компания предлагает самый широкий ассортимент оборудования для формирования комплексных решений в сфере строительства, ЖКХ, транспорта, инфраструктуры, промышленности, энергетики и телекоммуникаций.

Контактная информация:**ООО "ИЭК Холдинг" (Группа компаний ИЭК)**

Тел.: +7 (495) 542-22-22, +7 (495) 542-22-23, +7 (985) 454-61-41

Факс: +7 (495) 542-22-20

Адрес: 108803 Москва, п. Воскресенское, Варшавское шоссе 28-й км, влад. 3

Email: info@iek.ru, press@iek-press.ruWeb: <https://www.iek.ru>

Контактное лицо: Андрей Николаевич Забелин

"Башмилк" намерен в 2019 году построить в Подмосковье ферму на 2 тыс. коров

ООО "Башмилк" (Республика Башкортостан) намерено построить в Московской области молочный комплекс на 2 тыс. фуражных коров. Об этом сообщили в пресс-службе министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области. Новый молочный комплекс планируется построить в 2019 году. Участок для строительства этого сельскохозяйственного производства администрация сейчас подбирает и в ближайшие дни представит коллегам из Башкортостана на выбор. Об этом сообщил министр сельского хозяйства и продовольствия Московской области Андрей Разин. Компания "Башмилк" - крупнейший производитель молочных продуктов в Уфе и Республике Башкортостан. В состав агрохолдинга входит "Чекмагушевский молочный завод", "Дюртюлинский комбинат молочных продуктов". Компания производит качественные и полезные молочные продукты под брендами "Край Курая", "Честное коровье", которые известны не только в Республике Башкортостан, но и за её пределами. В состав компании также входит торговая марка хлебобулочных и кондитерских изделий "ЕДОК-Хлеб", производственные площадки которой расположены в г. Бирск.

Контактная информация:**ООО "Башмилк"**

Тел.: +7 (347) 224-60-65, +7 (34787) 3-66-52

Адрес: Россия, 450511 Республика Башкортостан, Уфимский район, д. Вавилово, ул.

Тракторная, д. 5, корп. 4

Email: office@gppedok.ru, dumilk2@mail.ruWeb: <https://www.bashmilk.ru>

Контактное лицо: Рамиль Хакимович Валиахметов

Птицефабрику полностью введут в Воронежской области раньше срока - к 2019 году



"Сельскохозяйственный производственный кооператив (СПК) Ширяева Г.И." (аффилирована с компанией ООО "Маслозавод Третьяковский") планирует полностью ввести в эксплуатацию птицефабрику в Борисоглебском районе Воронежской области к 2019 году, общий объем инвестиций составит 1 млрд. рублей. Об этом сообщили в пресс-службе правительства региона. В середине января "СПК Ширяева Г.И." ввел в эксплуатацию первую очередь птицефабрики, инвестиции в проект на тот момент превысили 700 млн. рублей. Изначально строительство второй очереди объекта было запланировано на 2018-2019 годы: во втором квартале 2018 года - четырех корпусов промышленного стада суммарно на 500 тыс. голов, в 2019 году - двух корпусов промышленного стада суммарно на 250 тыс. голов.

Контактная информация:

"Сельскохозяйственный производственный кооператив Ширяева Г.И." ("СПК Ширяева Г.И.")

Тел.: +7 (47354) 7-77-77, +7 (47354) 5-10-88

Факс: +7 (47354) 7-77-77

Адрес: Россия, 397156 Воронежская область, Борисоглебский р-н, с. Третьяки, ул. Народная, д. 42

Email: shiryaev@mezt.ru, pticefab@mezt.ru

Web: <http://www.mezt.ru>

Контактное лицо: Геннадий Иванович Ширяев, Дмитрий Геннадьевич Ширяев

6. Транспортное строительство

Новый терминал аэропорта в Грозном построят в форме полумесяца



Новый терминал международного аэропорта в форме исламского символа - золотого полумесяца - построят в Грозном рядом с действующим терминалом. Об этом сообщили в компании SMART BUILDING, которая займется строительством. Глава Чечни Рамзан Кадыров неоднократно поднимал на федеральном уровне вопрос о необходимости

строительства новой воздушной гавани в Грозном, которая отвечала бы современным стандартам и имела бы высокую пропускную способность. Он отмечал, что действующий терминал почти исчерпал свои возможности из-за растущего пассажиропотока и расширения географии полетов. Он был запущен после многолетнего перерыва из-за военных действий в 2007 году по временной схеме, предполагалось, что инфраструктура аэропорта будет развиваться. На сегодняшний день из Грозного осуществляются полеты не только в российские города, но и Турцию, Европу и Азию. Здание аэровокзального комплекса, имеющее архитектурный облик полумесяца будет обрамлять фонтан в виде восьмиконечной звезды со стелой, расположенной в центре. Полумесяц терминала будет выполнен с облицовкой алюминиевыми листами с покрытием под матовое золото. По замыслу архитекторов, восьмиконечные звезды-фонари, установленные в кровле здания, будут создавать днем ощущение залитого светом пространства, а ночью - близости звездного неба. Здание будет возведено на свободной от застройки территории, западнее существующего терминала, без его сноса, обеспечивая таким образом непрерывность пассажирских и грузовых авиационных перевозок на весь период строительства, не создавая неудобства для пассажиров и сотрудников авиагавани. Проект включает строительство нового участка подъездной трассы, который визуально соединит прямой линией 435-метровый небоскреб "Ахмат Тауэр", строящийся в центре Грозного, и новый терминал аэропорта. Отдельная дорога свяжет новый международный терминал с существующим зданием аэровокзала, VIP-терминалом и техническими зданиями. Зоны вылета и прилета будут расположены на двух уровнях, одна над другой. Четыре современных терминальных порта, оборудованных парными телескопическими трапами, смогут одновременно обслуживать до 12 самолетов, обеспечивая ежегодный пассажиропоток нового терминала до полутора миллиона человек в год, с учетом транзитных пассажиров. При этом удобная транспортная доступность будет обеспечена двухуровневой автомобильной эстакадой. Международный терминал "Аэропорт Грозный" станет одним из самых современных и динамичных авиаузлов в Российской Федерации, отвечающий мировым требованиям безопасности, высоким стандартам лучших авиакомпаний и обеспечивающий максимальный уровень комфорта пассажиров. Группа компаний "СМАРТ" - одна из самых динамично развивающихся структур в сфере строительного бизнеса в России. Компания ООО "СМАРТ БИЛДИНГ" выполняет функции общего управления проектами (Project Management), в частности: организует оформление необходимой правоустанавливающей и исходно-разрешительной документации для строительства, планирует и устанавливает цели и критерии проекта, разрабатывает оптимальные организационно-правовые схемы реализации проекта, осуществляет общую координацию ресурсов, выбор подрядчиков, заключение и контроль исполнения контрактов, а также управление изменениями, качеством, рисками.

Контактная информация:**ООО "СМАРТ БИЛДИНГ" (Группа компаний "СМАРТ")**

Тел.: +7 (495) 980-81-90, +7 (495) 980-81-91, +7 (495) 980-81-92

Факс: +7 (495) 980-81-90

Адрес: 125047 Москва, ул. 2-я Брестская, д. 8

Email: info@smbuil.ru, presscenter@smbuil.ru

Web: <http://www.smbuil.ru>, <http://www.smartbuilding.su>

Контактное лицо: Саид-Магомед Дук-Вахаевич Зубайраев, Асланбек Султанович Ахмаев, Виктор Александрович Мельников

"Новотранс" планирует построить перевалочный комплекс в порту Усть-Луга

/// НОВОТРАНС

Группа компаний "Новотранс" Константина Гончарова планирует построить в морском порту Усть-Луга международный транспортный терминал, ориентированный на экспорт зерновых культур, экспорт и импорт пищевых продуктов, а также генеральных и навалочных грузов. Соответствующее соглашение будет подписано с правительством Ленобласти на Инвестиционном форуме в Сочи, который стартует в середине февраля 2018 года. Объем инвестиций может составить от 20 млрд. рублей. О планах сотрудничества Ленобласти и "Новотранса" сообщил губернатор региона Александр Дрозденко. Транспортный терминал LugaPort включит в себя пять причалов для судов с осадкой до 15,5 м. Причалы глубиной 16,5 м рассчитаны на суда до 320 м класса Panamax, New-Panamax, Baby-Capesize. Инвестор планирует построить ориентированный на экспорт специализированный зерновой терминал с объемом хранения 300 тыс. тонн и пропускной способностью 5-6 млн. тонн в год. Он сможет принимать до 350 вагонов в сутки. Еще один терминал будет предназначен для экспорта и импорта пищевых продуктов и включит в себя крытые напольные склады объемом 100 тыс. тонн. Погрузка-выгрузка здесь будет осуществляться порталными кранами и специализированной техникой. Также в порту планируется построить три причальных стенки генеральных и навалочных грузов на импорт и экспорт. На причалах будет вестись перегрузка чугуна, окатыша, железорудного концентрата, руды, сортовой металлопродукции. Для хранения грузов в проекте предусмотрен склад с бетонным покрытием и распределенной нагрузкой 20 тонн/кв. м. В сутки терминал будет принимать до 750 вагонов. Группа компаний "Новотранс" основана в 2004 году. Она является одним из крупнейших операторов железнодорожного подвижного состава России и СНГ. Основные направления деятельности Группы - оперирование, экспедирование, ремонт подвижного состава, аренда грузовых вагонов, складские услуги. Общий парк грузовых вагонов составляет более 28 тыс. единиц со средним возрастом менее восьми лет. Для реализации проекта в Ленобласти создано ООО "Универсальный торговый терминал "Усть-Луга", входящее в ООО "Новотранс-Аутсорсинг". Его стопроцентным собственником является Алина Гончарова. В 2017 году "Новотранс-Аутсорсинг" полностью принадлежал АО "ХК "Новотранс" Константина Гончарова, который и собирается подписать соглашение с Александром Дрозденко. Усть-Луга является крупнейшим портом на Балтике и вторым по величине в России после Новороссийска. В 2017 году грузооборот порта составил 103,3 млн. тонн, что на 11% больше по сравнению с 2016 годом.

Контактная информация:

Группа компаний "Новотранс" (ООО "Грузовая компания "Новотранс")

Тел.: +7 (495) 925-54-50, +7 (495) 925-54-50

Факс: +7 (495) 925-54-51

Адрес: 125167 Москва, Ленинградский проспект, д. 44А, стр. 3

Email: referent@gc-novotrans.ru

Web: <http://www.novotrans.com>

Контактное лицо: Константин Анатольевич Гончаров

Компания "НБС-Сибирь" отремонтирует 14,4 км автодороги в Красноярском крае



ООО "НБС-Сибирь" (г. Красноярск) получило контракт на капремонт двух участков автодороги "поселок Епишино - поселок Северо-Енисейский" (север Красноярского края). Компания стала единственным участником соответствующего аукциона, закупочная комиссия приняла решение заключить с ней договор по начальной цене торгов - 530,2 млн. рублей. Финансирование ремонтных работ осуществляется из регионального бюджета. Теперь "НБС-Сибирь" должна до 1 декабря 2018 года провести капремонт двух участков автодороги протяженностью 7,3 км и 7,1 км. ООО "НБС-Сибирь" работает на строительном рынке с 2004 года. Компания осуществляет полный комплекс строительно-монтажных работ при строительстве асфальтобетонных и грунтовых автомобильных дорог, мостов, водопропускных искусственных сооружений, возведении насыпей различного назначения, а также предоставляет в аренду широкий спектр строительной и транспортной техники.

Контактная информация:

ООО "НБС-Сибирь"

Тел.: +7 (391) 280-13-85

Факс: +7 (391) 268-08-92

Адрес: Россия, 660049 Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 64, пом. 8, каб. 4

Email: nbs-sibir@mail.ru

Web: <http://www.nbssib.ru>

Контактное лицо: Сергей Геннадьевич Баклыков, Александр Николаевич Рябинин

Инвестиции в строительство обхода Аксая в 2018 году составят почти 5 млрд. рублей



Инвестиции в строительство дороги в обход города Аксай в 2018 году составят почти 5 млрд. рублей. Об этом сообщил губернатор Ростовской области Василий Голубев на заседании регионального правительства. В конце февраля начинается проект строительства аксайского обхода, в этом году на его реализацию выделено почти 5 млрд. рублей. Василий Голубев и председатель правления "Автодора" Сергей Кельбах на Российском инвестиционном форуме "Сочи-2018" подписали соглашение о сотрудничестве по строительству дороги в обход Аксая, который находится в 16 км от Ростова-на-Дону. Стоимость проекта составляет 77 млрд. рублей. Государственная компания "Российские автомобильные дороги" ("ГК Автодор") - российская государственная компания. Государственная компания действует в целях выполнения функций заказчика при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог Государственной компании, развития полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог Государственной компании.

Контактная информация:**Государственная компания "Российские автомобильные дороги" ("ГК Автодор")**

Тел.: +7 (495) 727-11-95, +7 (495) 580-98-04, +7 (495) 580-98-06

Факс: +7 (495) 784-68-04

Адрес: 127006 Москва, Страстной бульвар, д. 9

Email: info@russianhighways.ruWeb: <http://www.russianhighways.ru>

Контактное лицо: Сергей Валентинович Кельбах (председатель правления)

Консорциум по четвертому участку ЦКАД переформируют

Российский фонд прямых инвестиций (РФПИ), "АВТОБАН" и турецкая строительная компания *MaKYol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş.* 15 февраля 2018 года на инвестиционном форуме в Сочи договорились о переформировании консорциума по строительству четвертого участка Центральной кольцевой автодороги (ЦКАД). Российский фонд прямых инвестиций (РФПИ), АО "ДСК "АВТОБАН" и турецкая строительная компания *MaKYol* объявили о подписании соглашения о формировании консорциума в рамках специальной проектной компании "Юго-Восточная Магистраль", осуществляющей функции концессионера по проекту "Финансирование, строительство и эксплуатация на платной основе Центральной кольцевой автомобильной дороги (ЦКАД) Московской области, пусковой комплекс (этап строительства) №4". В ближайшее время будут завершены юридические процедуры по вхождению в состав ООО "Юго-Восточная Магистраль" компании *MaKYol*, которой будут принадлежать 33,33% долей компании. "АВТОБАН" планирует довести свой пакет до 33,34%, РФПИ - оставить 33,33%. Стоимость строительства по концессионному соглашению составляет 85,4 миллиарда рублей, в том числе финансирование концедента в размере 49,7 миллиарда рублей (58%) и частные инвестиции в размере 35,7 миллиарда рублей (42%). В настоящее время ОАО "ДСК "АВТОБАН" объединяет 14 филиалов и управляемых обществ: дорожно-строительные, автотранспортные, мостостроительное, проектные-изыскательские организации, подразделение, ведущее промышленно-гражданское строительство, собственный лечебно-оздоровительный центр в Краснодарском крае. За период своей деятельности АО "Дорожно-строительная компания "АВТОБАН" вошло в число ведущих дорожно-строительных компаний Российской Федерации.

Контактная информация:**MaKYol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş.**

Тел.: +90 212 351 41 51

Факс: +90 212 351 33 46

Адрес: Turkey, 34337 Istanbul, Etiler, I.T.Ü Bloklari E Blok, Tepecik Cad. Melodi Sokak

Email: info@makyol.com.trWeb: <http://www.makyol.com.tr>

Контактное лицо: Adnan Cebi

АО "Дорожно-строительная компания "АВТОБАН" ("ДСК "АВТОБАН")

Тел.: +7 (495) 645-98-18, +7 (495) 980-91-51

Факс: +7 (495) 645-98-18
Адрес: 119571 Москва, проспект Вернадского, д. 92, корп. 1
Email: recept@avtoban.ru, press@avtoban.ru
Web: <http://www.avtoban.ru>, <http://www.avtoban-dsk.com>
Контактное лицо: Алексей Владимирович Андреев, Александр Васильевич Ракецкий

Компания "ЛенморНИИпроект" скорректирует проект порта Тамань



ЛЕНМОРНИИПРОЕКТ

Открытое Акционерное Общество
по проектированию, изысканиям и научным исследованиям
в области морского транспорта

Петербургское АО "ЛенморНИИпроект" признано единственным участником запроса предложений на корректировку проекта "Создание сухогрузного района морского порта Тамань". Цена претендента - 806,9 млн. рублей, стартовая стоимость контракта - 823,4 млн. рублей. Заказчик - ОАО "РЖД". Документация должна быть готова не позднее 7 декабря 2018 года. В задачи подрядчика входит актуализация данных по структуре прогнозного грузопотока (с разбивкой по годам) с учётом мероприятий по развитию железнодорожной инфраструктуры на подходах к морскому порту Тамань и проведение дополнительных инженерных изысканий на суше и на море. Будущий порт расположен на Таманском полуострове в Краснодарском крае. Основные объекты портовой инфраструктуры - гидротехнические сооружения, включая подходной канал, операционные акватории и рейды, грузовые причалы, причалы для судов обслуживающего флота, искусственные земельные участки для объектов федеральной собственности и морских терминалов, производственное здание морских служб, системы управления движения судов, объектов навигации и связи, базы обслуживающего флота, внутрипортовые инженерные сети. Транспортная инфраструктура включает автомобильные и железные дороги, ж/д станцию Портовая, автодорогу, соединяющую порт с транспортной развязкой трассы Новороссийск-Керчь-на Симферополь. АО "Ленморниипроект" было учреждено в 1885 году как Временная комиссия по устройству коммерческих портов Министерства путей сообщения России. Предприятие было акционировано в 1993 году. Основным видом деятельности компании является оказание услуг по проектированию морских перегрузочных комплексов и портовых сооружений.

Контактная информация:

АО "Ленморниипроект"

Тел.: +7 (812) 703-40-10, +7 (812) 703-40-35

Факс: +7 (812) 703-49-70

Адрес: 198035 Санкт-Петербург, Межевой канал, д. 3, корп. 2

Email: lmniip@lmniip.spb.ru

Web: <http://www.lenmor.ru>

Контактное лицо: Игорь Михайлович Русу

Башкирия рассчитывает получить 20 млрд. рублей на строительство выезда из Уфы

Башкирия в 2018 году рассчитывает получить федеральный транш в размере 19,9 млрд. рублей на проект строительства и эксплуатации нового выезда из Уфы на федеральную трассу М-5 "Урал" ("Восточный выезд"). В апреле 2018 года ожидают принятия решения на комиссии по транспорту о выделении федерального транша под реализацию крупнейшего проекта "Восточный выезд" в размере 19,9 млрд. рублей. Об этом сообщил председатель республиканского госкомитета по транспорту и дорожному хозяйству Тимур Мухаметьянов. Оценочная стоимость проекта составляет 34 млрд. рублей, в том числе 4,6 млрд. рублей - капитальный грант концедента (средства Башкирии). "Восточный выезд" - крупнейший инвестиционно-инфраструктурный проект в республике, реализуемый на основе закона о концессионных соглашениях. Стоимость строительства оценивается в 34 млрд. рублей, срок концессии - 25 лет. Соглашение о финансировании, строительстве и эксплуатации платной автодороги ВТБ и власти Башкирии подписали 1 июня 2017 года. В рамках соглашения планируется завершение начатого в 1992 году строительства тоннеля протяженностью 1,2 км, а также сооружение мостового перехода длиной 2,5 км и автотрассы протяженностью 14 км, создание системы взимания платы и управления дорожным движением, а также механизированной базы для содержания и эксплуатации дороги. Башкирия будет выплачивать концессионеру проекта от 1,2 млрд. до 3,3 млрд. рублей в год. Выплаты начнутся в 2022 году, после ввода объекта в эксплуатацию, и завершатся в 2031 году. Сумма выплат концессионеру будет состоять из доходов регионального бюджета от платы за проезд и средств регионального дорожного фонда. Планируется, что к 2034 году доля этих доходов в сумме платы концедента достигнет 100% при размере платы за разовый проезд для автомобиля в 150-300 рублей. Генподрядчиком выступает турецкая Limak Group, которая в июле прошлого года приобрела 49%-ную долю в капитале ООО "Башкирская концессионная компания" (дочерняя компания группы ВТБ Капитал), созданного для реализации проекта. Как ожидается, основные работы по проекту начнутся в июле 2018 года и завершатся в 2021 году. Limak Holding, основанный в 1976 году, представлен в таких отраслях как строительство, туризм, энергетика, инфраструктура, управления аэропортами.

Контактная информация:**Государственный комитет Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству (Гостранс РБ)**

Тел.: +7 (347) 218-10-00, +7 (347) 218-10-13

Факс: +7 (347) 273-03-37

Адрес: Россия, 450008 Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Советская, д. 18

Email: gostrans@bashkortostan.ru, mukhametyanov.t@bashkortostan.ruWeb: <http://transport.bashkortostan.ru>

Контактное лицо: Тимур Рафисович Мухаметьянов (председатель), Альберт Мухамедович Сулейманов (первый заместитель председателя)

Limak Holding Inc. ("Лимак Холдинг")

Тел.: +90 312 446 88 00

Факс: +90 312 446 88 10
Адрес: Turkey, 06700 Ankara, Hafta Sokak No:9 GOP
Email: limak@limak.com.tr
Web: <http://www.limak.com.tr>

7. Строительные материалы и строительная техника

Компания "ОРАС" вложит 3 млрд. руб. в производство профилей в Краснодаре



ООО "ОРАС" и администрация Краснодара заключили соглашение о реализации инвестиционного проекта по строительству завода по производству профилей. Компания начинает масштабный проект по строительству завода, который будет производить профиль из ПВХ и алюминия. Инвестиции в проект составят 3 млрд. рублей. Сейчас ведется проектирование завода. Он разместится в хуторе Ленина на площади 12,7 га. Общая площадь помещений предприятия составит более 64 тыс. кв. метров. Из них 48,5 тыс. кв. м займут производственные цеха, 11,5 тыс. кв. м - склады. Предприятие будет реализовывать продукцию на всей территории России, но приоритетом, конечно, остается Краснодарский край. Об этом сообщил руководитель и владелец компании Амир Альдхаб. Строительство завода будет проходить в два этапа. В рамках первого этапа планируется построить цех по производству оконного и дверного профиля из ПВХ, где будет установлено 30 линий производства Германии и Австрии. Мощность цеха составит 4 тыс. тонн в месяц. В рамках второго этапа будет построен цех по производству профиля из алюминия мощностью также до 4 тыс. тонн в месяц. Производственные цеха предусматривают автоматические линии упаковки готовой продукции. На территории завода будут созданы склады для хранения готовой продукции и сырья, а также парковки для большегрузных автомобилей. Компания планирует приступить к строительству завода в текущем году и ввести его в эксплуатацию во втором квартале 2020 года. Компания "ОРАС" зарегистрирована в 1997 году. Специализируется на производстве пластмассовых изделий, используемых в строительстве. Объем выпуска готовой продукции - 8 тыс. тонн в год.

Контактная информация:

ООО "ОРАС"

Тел.: +7 (861) 231-31-40, +7 (861) 231-31-34

Факс: +7 (861) 231-31-40

Адрес: Россия, 350075 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 1/3

Email: info@orasplast.ru

Web: <http://www.orasplast.ru>

Контактное лицо: Амир Нуриевич Альдхаб, Владимир Петрович Деречин

"Бетониум" в августе начнет выпуск домокомплектов по итальянской технологии

ООО "Бетониум" (г. Пенза) в августе 2018 года планирует начать выпуск домокомплектов по технологии итальянской компании Simem. Об этом сообщил губернатор Пензенской области Иван Белозерцев. Уже завершается строительство этого завода, площадки построены, сейчас идет монтаж оборудования. В августе 2018 года выпуск первой продукции. 200 тыс. кв. м. в год будет выпускаться на этом заводе домокомплектов. В пресс-службе губернатора сообщили, что производство ООО "Бетониум" включает бетонный завод, систему дистрибуции бетона и линии карусельного типа Simem по производству панелей. Контракт на поставку этого оборудования стоимостью 6 млн. евро был заключен в июле 2017 года.

Контактная информация:**ООО "Бетониум" (ГК "Территория жизни")**

Тел.: +7 (8412) 20-40-60

Адрес: Россия, 440028 Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д. 1Б

Email: betoniym058@yandex.ru, sale@betoniym.ru

Web: <https://www.betoniym.com>, <http://www.trzh.ru>

Контактное лицо: Сергей Анатольевич Папшев

ГК "ПТМ-Калуга" построит завод по производству лифтового оборудования

РусЛифт

15 февраля 2018 года в рамках Российского инвестиционного форума в Сочи подписано соглашение между Калужской областью и ООО "ГК "ПТМ-Калуга" (группа компаний "Подъемно-транспортные машины-Калуга", аффилирована с компанией ООО "РусЛифт-Обнинск"). Подписи под соответствующим документом поставили: губернатор Калужской области Анатолий Артамонов и генеральный директор ООО "ГК "ПТМ-Калуга" Александр Ефременко. Достигнута предварительная договоренность о строительстве предприятия по производству лифтового оборудования. Для реализации проекта компанией выбран участок площадью 1 га на территории индустриального парка "Росва". Прогнозируется, что объем инвестиций составит порядка 120 млн. рублей. Компания ООО "ГК "ПТМ-Калуга" - специализированное машиностроительное предприятие, основным видом деятельности которого является производство лифтового оборудования и других подъемно-транспортных машин. Основано в 2017 году в Калуге. Предполагаемая география деятельности компании: Московская, Калужская, Ленинградская, Новгородская, Брянская, Ивановская, Тульская, Самарская области, г. Санкт-Петербург, г. Москва, г. Байконур, Краснодарский край. В числе партнеров - "Могилев Лифтмаш", "КЗТА", "КЭМЗ", OTIS, "ТехноПрайд", KONE, "Карачаровский

механический завод", "Евролифтмаш", Thyssenkrupp, Koenig Elevator. В свете осуществления российской программы замены лифтов, отслуживших регламентный срок в 25 лет, создание ГК "ПТМ-Калуга" позволит предложить рынку строительства, реконструкции и ремонта многоквартирных жилых домов лифтовую продукцию по конкурентным ценам. Эффективная логистика, использование локальных ресурсов, кооперация с калужскими машиностроительными предприятиями, созданная индустриальная инфраструктура для оперативной реализации проекта - все эти факторы будут способствовать созданию качественной и конкурентоспособной продукции. Компания ООО "РусЛифт" образована в 2005 году как специализированная лифтовая организация, основным видом деятельности которой является монтаж, замена и модернизация лифтового оборудования.

Контактная информация:**ООО "РусЛифт-Обнинск"**

Тел.: +7 (484) 394-84-95

Адрес: Россия, 249034 Калужская область, г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 12

Email: ruslift@obninsk.ruWeb: <https://www.ruslift.org>

Контактное лицо: Максим Сергеевич Саковский

ООО "РусЛифт"

Тел.: +7 (495) 721-84-64

Адрес: Россия, 143345 Московская область, Наро-Фоминский район, р.п. Селятино, д. 117А, пом. 2

Email: info@ruslift.orgWeb: <https://www.ruslift.org>

Контактное лицо: Роман Георгиевич Анциферов

Компания "Термолэнд" презентовала инновационную систему утепления фасадов

Инновационная система утепления фасадов "Термолэнд" была представлена на вебинаре Фондом инфраструктурных и образовательных программ "Роснано" совместно с Ассоциацией региональных операторов капитального ремонта и АНО "еНано". Система "Термолэнд" разработана на базе Новосибирского академгородка. Благодаря заранее вырезанным в толще панели каналам, система работает по принципу вентилируемого фасада. Панели собираются в заводских условиях, поэтому максимальная производственная готовность системы исключает влияние человеческого фактора на качество сборки конструкции. При этом скорость монтажа в 5 раз превышает сравнимые системы. По словам главного инженера ООО "Термолэнд" (входит в группу компаний "Регион Трейд") Георгия Гвелесиани, монтаж панелей возможен без применения специальных механизмов в любых погодных условиях. Энергопотребление в домах, утепленных панелями "Термолэнд", снижается на 30-40%. Система состоит из полностью

негорючих материалов. В 2017-м году объем производства ООО "Термолэнд" превысил 400 тыс. кв. м. Проектная мощность завода составляет 1,2 млн. кв. метров панелей в год. ООО "Термолэнд" - крупнейший производитель высокотехнологичных строительных материалов нового поколения - "сэндвич-панелей" с утеплителем из минеральной ваты или полистирола, с мощностью линии итальянской фирмы "ROBOR" свыше 100 000 кв. м. панелей различных типоразмеров ежемесячно.

Контактная информация:**ООО "Термолэнд" (Группа компаний "Регион Трейд")**

Тел.: +7 (383) 362-07-17, +7 (38343) 2-66-45

Адрес: Россия, 633205 Новосибирская область, г. Искитим, ул. Центральная, д. 24/13

Email: office@thermoland.ru

Web: <http://www.regiontrade.ru>

Контактное лицо: Валерий Владимирович Лисунов, Георгий Русланович Гвелесиани

В Санкт-Петербурге запатентована инновационная изоляция для теплосетей

Петербургское ЗАО "Петерпайп" и ГУП "ТЭК СПб" получили патент на полезную модель подземного трубопровода в комбинированной высокотемпературной теплогидроизоляции. Соавторами разработки выступили главный инженер ГУП "ТЭК СПб" Сергей Бабушкин и генеральный директор компании "Петерпайп" Анатолий Игнатов. Об этом сообщили в пресс-службе "ТЭК СПб". Работа по созданию комбинированной теплоизоляции для подземных паропроводов и теплотрасс, которая бы выдерживала температуру перегретого пара (230-250 градусов по Цельсию) и отвечала определенным характеристикам по габаритам, весу, стоимости продукции, продолжалась с 2015 года. Так получилось, что при всем разнообразии отечественной теплоизоляционной продукции не нашлось оптимального проектного решения, подходящего по техническим характеристикам. Об этом сообщил Сергей Бабушкин. Инновационная теплоизоляция трубопровода состоит из двух слоев. Нижний слой сделан из нетканого полотна с распределенными в нем частицами аэрогеля - диоксида кремния. Второй слой выполнен из пенополиуретана. Сверху труба покрывается оболочкой из полиэтилена низкого давления, защищающей ее от намокания и других внешних воздействий. Новая запатентованная теплоизоляция будет использована при реконструкции промышленного паропровода в промзоне "Парнас". Работы запланированы на 2018 год. ЗАО "Петерпайп" - один из лидеров регионального рынка, его доля составляет порядка 45% от общего объема производства труб различного диаметра. Продукция завода поставляется на предприятия жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов Санкт-Петербурга, Ленинградской области и всего Северо-Западного региона.

Контактная информация:**ЗАО "Петерпайп"**

Тел.: +7 (812) 645-25-31, +7 (812) 645-25-32

Факс: +7 (812) 645-25-37

Адрес: 193079 Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, д. 106, к. 4

Email: zavod@peterpipe.ru

Web: <http://www.peterpipe.ru>

Контактное лицо: Анатолий Афанасьевич Игнатов

"Лесозавод 25" запустил новую линию сортировки сухих пиломатериалов



На третьем участке ЗАО "Лесозавод 25" (входит в ГК "Титан") запущена новая линия сортировки сухих пиломатериалов Springer Maschinenfabrik AG (Австрия) стоимостью 570 млн. рублей. По словам генерального директора ЗАО "Лесозавод 25" Дмитрия Крылова, 29 января 2018 года был завершён шеф-монтаж объекта, проведена пуско-наладка оборудования и получена первая готовая продукция. Полностью закончен монтаж 12 сушильных камер периодического действия и пяти сушильных камер непрерывного действия. Старые камеры закрыты. В настоящее время завершается монтаж остывочного навеса. Выход третьего участка ЗАО "Лесозавод 25" на проектную мощность - 250 тыс. кубометров пиломатериалов в год запланирован на начало апреля 2018 года. Завершив основную фазу приоритетного инвестиционного проекта, объёмы переработки сырья с учетом третьего участка ЗАО "Лесозавод 25" в годовом исчислении возрастут до более чем 1,5 млн. кубометров, производства пиломатериалов - 750 тыс. кубометров, пеллет - до 200 тыс. тонн. 99% производимого объёма продукции ЗАО "Лесозавод 25" реализуется по экспортным контрактам. В основном, в страны Западной Европы (Германия, Франция, Великобритания, Нидерланды), Северной Африки (Египет) и Китай. Основной объём экспорта пеллет ЗАО "Лесозавод 25" направлен в страны Западной Европы. ЗАО "Лесозавод 25" - крупнейший лесопильный комплекс в европейской части России. Производит экспортные пиломатериалы камерной сушки, а также технологическую щепу и древесные гранулы. ЗАО "Лесозавод 25" является членом Ассоциации экологически ответственных лесопользователей России. Имеет сертификат Лесного Попечительского Совета (FSC).

Контактная информация:

ЗАО "Лесозавод 25"

Тел.: +7 (8182) 63-43-00

Факс: +7 (8182) 63-43-30

Адрес: Россия, 163025 Архангельская область, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 26

Email: general@sawmill25.ru, info@sawmill25.ru

Web: <http://www.sawmill25.ru>, <http://www.titangroup.ru>

Контактное лицо: Дмитрий Александрович Крылов

ДСК "Кроста" для участия в реновации начнет работу в ноябре-декабре 2018 года



Работу третьего домостроительного комбината (ДСК) концерна "КРОСТ", инвестиции в который составят 1 миллиард рублей, планируется запустить в ноябре-декабре 2018 года.

Об этом сообщил заместитель генерального директора концерна Денис Капралов. Комбинат, мощность которого составит 300 тысяч квадратных метров продукции в год, строится для участия в программе реновации жилья в Москве. Также летом концерн планирует запустить свой пятый завод по производству тротуарной плитки. Инвестиции в его создание составят 300 миллионов рублей. Концерн "КРОСТ" - инвестиционно-строительная компания, образованная в 1992 году. Компания осуществляет полный цикл девелопмента - от проектных и строительных работ до последующего управления недвижимостью.

Контактная информация:**Концерн "КРОСТ" ("ПСФ "КРОСТ")**

Тел.: +7 (495) 725-80-45, +7 (495) 795-08-88, +7 (495) 795-02-03

Факс: +7 (495) 725-80-46

Адрес: 125212 Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 6

Email: info@krost.ru, pr@krost.net

Web: <http://www.krost.ru>, <http://www.krost-concern.ru>

Контактное лицо: Алексей Алексеевич Добашин

Leroy Merlin открыл свой первый в России магазин готовых интерьеров

Ритейлер Leroy Merlin открыл первый в России магазин нового формата, где на небольших площадях представлены готовые интерьеры, адаптированные под квартиры в конкретных микрорайонах. Первый магазин "Леруа Мерлен Квартира" площадью 125 кв. м. открыт рядом с офисом продаж строящегося микрорайона в Москве в партнерстве с застройщиком (ФСК "Лидер"). Это новый для Leroy Merlin pop up формат, работа которого рассчитана на три года. У такого формата большой потенциал, поэтому с большой вероятностью компания будет развивать его во всех 39 городах присутствия Leroy Merlin. Новый формат гибкий и может быть адаптирован к любому жилому комплексу. В конце 2017 года сообщалось, что два крупнейших DIY (Do It Yourself, "сделай сам") ритейлера России - Leroy Merlin и германский OBI - планируют начать развивать уменьшенный формат магазинов площадью по 4-6 тыс. кв. м. Отмечалось, что сокращать торговые пространства продавцов стройматериалов и товаров для дома вынуждает, в частности, растущая доля онлайн-торговли. В OBI отмечали, что все российские магазины ритейлера будут обновлены к 2020 году. Первый магазин Leroy Merlin в России был открыт в 2004 году, сейчас сеть объединяет 75 гипермаркетов в 39 городах. Ритейлер специализируется на продаже товаров для строительства, отделки и обустройства дома, дачи и сада. Глобальная сеть Leroy Merlin объединяет более 400 магазинов в 12 странах.

Контактная информация:**ООО "Леруа Мерлен Россия" ("Леруа Мерлен Восток")**

Тел.: +7 (495) 961-01-60

Факс: +7 (495) 961-01-61

Адрес: 113162 Москва, ул. Шаболовка, д. 31А

Email: info@leroymerlin.ru

Web: <http://www.leroymerlin.ru>

Контактное лицо: Жанти Венсан Пьер Мари